



# COMUNE DI RIPABOTTONI

## PROVINCIA DI CAMPOBASSO

### Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico – Servizio SISMA

## N. 21

**Oggetto:** “Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 52 SP 01 (CUP: E11H13001290006 - CIG: 6046701783) e PEU 54 SP 01 - (CUP: E11H13001320006 - CIG: 6046760833)”. Affidamento dei servizi tecnici professionali per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

L'anno **Duemilaquindici**, addì **dieci** del mese di **Marzo**, nella casa comunale di Ripabottoni.  
Il sottoscritto ing. Michele CORALBO,

#### RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

del Comune di Ripabottoni;

**ACCERTATO** che il Comune di Ripabottoni rientra tra quelli colpiti dalla sequenza sismica del 31 Ottobre 2002;

#### VISTA:

- l'ordinanza Commissariale n. 13 del 27/05/2003 avente ad oggetto “Primi elementi diretti a favorire la fase della ricostruzione nei Comuni della Provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici del 31/10/2002”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30/06/2003 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, nella legge 27 dicembre 2002, n. 286, è stato adottato il programma di ricostruzione e recupero del centro abitato;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 14/04/2004, esecutiva a norma di legge, con cui è stata disposta l'approvazione della microzonazione sismica del centro urbano;
- le deliberazioni di Consiglio Comunale:
  - 1) n. 11 del 14/04/2004 di approvazione, per la prima volta, della graduatoria dei PEU e PES;
  - 2) n. 36 del 30/11/2004 di riapprovazione della graduatoria a seguito dell'emanazione dei decreti commissariali n. 26 del 09/03/2004, n. 43 del 19/04/2004 e n. 61 del 21/05/2004;
  - 3) n. 6 del 25/05/2005 di approvazione della graduatoria a seguito della verifica, da parte dei tecnici regionali, dei sottoprogetti di Classe “A”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 05/12/2005, di rettifica ed integrazione della graduatoria di Classe “A” a seguito dell'introduzione in essa dei fabbricati destinatari degli interventi di riparazione funzionale (€ 10.000,00), ai sensi e per gli effetti di cui alla circolare n. 2703 del 04/06/2005 del Commissario Delegato;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 28/11/2006 di presa d'atto della nuova verifica effettuata dal Gruppo Tecnico Regionale sui sottoprogetti PEU e PES di classe “A”;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 13/03/2007 di rettifica ed approvazione della graduatoria dei PEU e PES di Classe “A”;
- La deliberazione della Giunta comunale n. 69 del 04/11/2008 di approvazione della graduatoria dei sottoprogetti PEU e PES di classe “A Bis”;
- la nota prot. 2275 del 10/05/2005, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 12/05/2005 al n. 1386, con cui il Presidente della Regione Molise Commissario Delegato ha disposto il primo finanziamento di € 5.200.000,00 per alcuni SP/PES di classe “A” posti utilmente nelle predette graduatorie;

- la nota prot. 5413 del 19/11/2005, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 21/11/2005 al n. 3773, con cui il Presidente della Regione Molise Commissario Delegato, ha integrato il finanziamento innanzi concesso sino a complessivi € 20.525.000,00, finanziando la classe "A" della graduatoria all'epoca approvata e cioè quella di cui alla delibera consiliare n. 6/2005;
- la nota n. 1340 del 06/02/2008, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 11/02/2008 al n. 486, con cui il Presidente della Regione Molise, Commissario Delegato, ha integrato i finanziamenti, innanzi concessi, sino a complessivi € 33.750.556,78, finanziando, di fatto, l'intera classe "A" dell'ultima graduatoria approvata, cioè quella di cui alla delibera consiliare n. 18 del 28/11/2006;
- la nota n. 515 del 29/01/2010 con cui il Commissario Delegato ha disposto il finanziamento dell'intera classe "A Bis" per complessivi € 6.178.431,60;
- la nota della Regione Molise - Assessorato alla Protezione Civile - del 31/08/2006 prot. 3185/PC, con la quale si comunica che il Servizio di Protezione Civile dello stesso Assessorato è stato incaricato dal Commissario Delegato a rappresentare la Regione Molise in seno alla conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 18 dell'Ordinanza Commissariale n. 13 del 27/05/2003;
- la L.R. n. 12 del 30/04/2012 con la quale è stata istituita l'Agenzia Regionale di Protezione Civile (ARPC) alla quale, ai sensi dell'art. 6 comma 7, al servizio Interventi post sisma 2002, sono state trasferite le funzioni amministrative e le competenze già esercitate alla data di entrata in vigore della legge, dalla struttura commissariale, di cui al D.L. n° 245 del 04/11/2002;

#### CONSIDERATO CHE:

- il PEU 52 SP 01 risulta essere a gestione pubblica e che lo stesso è stato incluso nella graduatoria di classe "A", approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 28.11.2006 e pertanto da considerarsi finanziato con la nota n. 1340 del 06.02.2008;
- il PEU 52 SP 01 risulta inserito tra gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), assegnate al Molise dalla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 62 del 3 agosto 2012 ed approvata con delibere di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e 719 del 13/11/2012;
- in data 23/04/2009 la TGP – Associazione di Professionisti – ha presentato il progetto esecutivo generale di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 52 SP 01, acquisito al n. 1399 protocollo generale dell'Ente;
- con determinazione dirigenziale n. 114 del 21/04/2010, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio – Direzione Generale IV – Servizio Difesa del Suolo ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974, n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 52 SP 01;
- in data 18/05/2011 la Commissione rilasciava l'autorizzazione sismica n. 70/2011, trasmessa in data 01/07/2011 con prot. n. 3094 ed acquisita dall'Ente al prot. n. 3459 del 04/07/2011, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 52 SP 01;
- con delibera del Sindaco n. 3 del 27/06/2013 si è approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati, inclusi nel PEU 52 SP 01" a Gestione Pubblica, redatto dalla TGP – Associazione di Professionisti –, con sede in Napoli alla Via Riviera di Chiaia, n. 276, ed avente il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI:</b>	<b>IMPORTI</b>
A.1) Lavori a misura compreso oneri per la sicurezza:	869.978,90
<b>Totale Lavori A)</b>	<b>869.978,90</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1) IVA sui Lavori 10%	86.997,89
B.1) Spese Tecniche (omnicomprensive)	183.995,78
<b>Sommano B)</b>	<b>270.993,67</b>
<b>TOTALE PROGETTO A+B</b>	<b>1.140.972,57</b>
A detrarre accolti per i proprietari	-39.661,56
<b>Finanziamento</b>	<b>1.101.311,01</b>
<b>Maggiorazione del 20% per gestione pubblica</b>	<b>220.262,20</b>
<b>IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO</b>	<b>1.321.573,21</b>

- con Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, recante: “*Pianificazione Regionale Attuativa (PRA) Molise – Codice Identificativo 2007MO002FA008. Risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) assegnate dalla Delibera CIPE 3 agosto 2011, n. 62. Ridefinizione programma degli interventi a carico della quota sisma 2002 – Percorso ricostruzione*”; sono state previste le seguenti disposizioni:
  - i. La riprogrammazione delle risorse assegnate con la delibera CIPE per tutti gli interventi cantierabili non ancora inseriti negli APQ da finanziare, con l’applicazione dei seguenti criteri:
    1. Eliminazione del beneficio della maggiorazione del 20% prevista dalla Ordinanza Commissariale n. 13/2003 per la Gestione Pubblica dell’intervento;
    2. Riduzione sulle progettazioni esecutive delle spese tecniche generali in applicazione del DM 143/2013, in sostituzione delle tariffe previste dall’O.C. n. 13/2003;
    3. Riallineamento tra la progettazione esecutiva ai valori dei Progetti Preliminari – Perizie di Stima, aumentati per una percentuale massima del 30%;
  - ii. L’approvazione del programma degli interventi cantierabili del valore complessivo di € 181.912.608,34, rimodulato negli importi e corretto negli errori materiali a rettifica del programma approvato con le deliberazioni di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e n. 719 del 13/11/2012;
- nell’elenco approvato con la suddetta delibera di Giunta Regionale, tra gli interventi cantierabili, è stato incluso anche il PEU di cui all’oggetto, per il quale è stato previsto un nuovo finanziamento di € 1.055.108,28, inferiore all’importo precedentemente approvato, pari ad € 1.321.573,21;
- con la nota del 14/10/2014, prot. n. 16404, assunta al protocollo n. 5106 dell’Ente in data 15/10/2014, l’Agenzia Regionale di Protezione Civile (ARPC) ha richiesto alle Amministrazioni interessate di provvedere, con urgenza, alla revisione dei Quadri Economici di Progetto in relazione al nuovo contributo relativo ad ogni intervento già approvato, così come rimodulato nell’elenco allegato alla D.G.R. n. 498/2014, “*pena la revoca del finanziamento*”;
- altresì, l’ARPC con nota prot. n. 17534 del 27/10/2014 ribadisce l’urgenza del caso e sollecita la trasmissione, entro e non oltre sette giorni, della documentazione summenzionata;
- in riscontro alle suddette comunicazioni, con nota prot. n. 5350 del 28/10/2014, il Comune di Ripabottoni ha provveduto a notificare la nota dell’ARPC, prot. n. 16404, alla TGP – Associazione di Professionisti – e, contestualmente, a richiedere la trasmissione del nuovo Quadro Economico di Progetto relativo al PEU 52 SP 01, pari ad € 1.055.108,28, in considerazione della rimodulazione del finanziamento, stabilita con la D.G.R. n. 498/2014;

**PRESO ATTO CHE:**

- con nota del 09/12/2014, acquisita agli atti in pari data al prot. 6219, il Progettista del PEU 52 SP 01 ha comunicato di aver provveduto, come richiesto, alla riduzione delle spese tecniche al fine di conseguire il miglioramento sismico del fabbricato come da progettazione esecutiva approvata con delibera Sindacale n. 3 del 27/06/2013, trasmettendo, in allegato, il quadro economico rideterminato;
- con delibera del Sindaco n. 82 del 09/12/2014 si prende atto che la T.G.P. – Associazione di Professionisti – di Napoli ha applicato la riduzione del finanziamento, come disposto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, alle spese tecniche del PEU 52 SP 01, senza apportare alcuna modifica sostanziale al progetto esecutivo che avrà il quadro economico di seguito riportato, rideterminato con determina del sottoscritto n. 20 del 10/03/2015:

<b>A) LAVORI:</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPORTO TOT.</b>
A.1) Lavori a misura	833 505.95	
A.2) Attuazione dei piani della sicurezza:	36 472.95	
A.3) A detrarre ribasso d'asta 1,500 % di A.1)	-12 502.59	
<b>SOMMANO A)</b>	<b>857 476.31</b>	<b>857 476.31</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1) IVA sui Lavori 10%	85 747.63	85 747.63
B.2.1) Spese di gara	2 778.01	
B.2.2) Spese Tecniche progettazione pagate	48 514.91	
B.2.3) Spese Tecniche progettazione liquidate	31 813.91	
B.2.4) Spese Tecniche DL	19 210.28	
B.2.5) Spese Tecniche Sicurezza in fase esecuzione	19 210.28	
B.2.6) Spese Tecniche collaudo	10 076.09	
B.2.7) RUP	2 500.00	
B.2.8) P.P.S.	3 689.57	137 793.05
B.3) Imprevisti a seguito di gara art. 132 D.Lgs. 163/2006 < 5 % di A)	13 752.85	13 752.85
<b>SOMMANO B)</b>	<b>237 293.53</b>	<b>237 293.53</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>1 094 769.84</b>	<b>1 094 769.84</b>
A detrarre accolti per i proprietari	-39 661.56	
Finanziamento A.R.P.C.	1 055 108.28	
Gestione Pubblica - Maggiorazione 20%	0.00	
<b>IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO</b>	<b>1 055 108.28</b>	

- con delibera del Sindaco n. 76 del 04/12/2014 si è disposta l'accettazione della determinazione del Direttore dell'ARPC di concessione definitiva del finanziamento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 52 SP 01" per un importo di complessivi € 1.055.108,28, con accluso il relativo disciplinare di concessione;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il PEU 54 SP 01 risulta essere a gestione pubblica e che lo stesso è stato incluso nella graduatoria di classe "A", approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 28.11.2006 e pertanto da considerarsi finanziato con la nota n. 1340 del 06.02.2008;
- il PEU 54 SP 01 risulta inserito tra gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), assegnate al Molise dalla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 62 del 3 agosto 2012 ed approvata con delibere di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e 719 del 13/11/2012;
- in data 23/04/2009 la TGP – Associazione di Professionisti – ha presentato il progetto esecutivo generale di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 54 SP 01, acquisito al n. 1398 protocollo generale dell'Ente;
- con determinazione dirigenziale n. 113 del 21/04/2010, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio – Direzione Generale IV – Servizio Difesa del Suolo ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974, n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 54 SP 01;
- in data 15/06/2011 la Commissione rilasciava l'autorizzazione sismica n. 79/2011, trasmessa in data 22/07/2011 con prot. n. 3447 ed acquisita dall'Ente con prot. n. 3862 del 27/07/2011, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 54 SP 01;
- con delibera del Sindaco n. 4 del 27/06/2013 si è approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati, inclusi nel PEU 54 SP 01" a Gestione Pubblica, redatto dalla TGP – Associazione di Professionisti –, con sede in Napoli alla Via Riviera di Chiaia, n. 276, ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI:	IMPORTI
A.1) Lavori a misura compreso gli oneri per la sicurezza:	1.157.381,08
<b>Totale Lavori A)</b>	<b>1.157.381,08</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1) IVA sui Lavori 10%	115.738,11
B.1) Spese Tecniche (omnicomprensive)	238.328,59
<b>Sommano B)</b>	<b>354.066,70</b>
<b>TOTALE PROGETTO A+B</b>	<b>1.511.447,78</b>
A detrarre accolti per i proprietari	-24.491,30
Finanziamento	1.486.956,48
Maggiorazione del 20% per gestione pubblica	297.391,30
<b>IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO</b>	<b>1.784.347,78</b>

- con Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, recante: “*Pianificazione Regionale Attuativa (PRA) Molise – Codice Identificativo 2007MO002FA008. Risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) assegnate dalla Delibera CIPE 3 agosto 2011, n. 62. Ridefinizione programma degli interventi a carico della quota sisma 2002 – Percorso ricostruzione*”; sono state previste le seguenti disposizioni:
  - i. La riprogrammazione delle risorse assegnate con la delibera CIPE per tutti gli interventi cantierabili non ancora inseriti negli APQ da finanziare, con l’applicazione dei seguenti criteri:
    4. Eliminazione del beneficio della maggiorazione del 20% prevista dalla Ordinanza Commissariale n. 13/2003 per la Gestione Pubblica dell’intervento;
    5. Riduzione sulle progettazioni esecutive delle spese tecniche generali in applicazione del DM 143/2013, in sostituzione delle tariffe previste dall’O.C. n. 13/2003;
    6. Riallineamento tra la progettazione esecutiva ai valori dei Progetti Preliminari – Perizie di Stima, aumentati per una percentuale massima del 30%;
  - ii. L’approvazione del programma degli interventi cantierabili del valore complessivo di € 181.912.608,34, rimodulato negli importi e corretto negli errori materiali a rettifica del programma approvato con le deliberazioni di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e n. 719 del 13/11/2012;
- nell’elenco approvato con la suddetta delibera di Giunta Regionale, tra gli interventi cantierabili, è stato incluso anche il PEU di cui all’oggetto, per il quale è stato previsto un nuovo finanziamento di € 1.230.196,60, inferiore all’importo precedentemente approvato, pari ad € 1.784.196,60;
- con la nota del 14/10/2014, prot. n. 16404, assunta al protocollo n. 5106 dell’Ente in data 15/10/2014, l’Agenzia Regionale di Protezione Civile (ARPC) ha richiesto alle Amministrazioni interessate di provvedere, con urgenza, alla revisione dei Quadri Economici di Progetto in relazione al nuovo contributo relativo ad ogni intervento già approvato, così come rimodulato nell’elenco allegato alla D.G.R. n. 498/2014, “pena la revoca del finanziamento”;
- altresì, l’ARPC con nota prot. n. 17534 del 27/10/2014 ribadisce l’urgenza del caso e sollecita la trasmissione, entro e non oltre sette giorni, della documentazione summenzionata;
- in riscontro alle suddette comunicazioni, con nota prot. n. 5351 del 28/10/2014, il Comune di Ripabottoni ha provveduto a notificare la nota dell’ARPC, prot. n. 16404, alla TGP – Associazione di Professionisti – e, contestualmente, a richiedere la trasmissione del nuovo Quadro Economico di Progetto relativo al PEU 54 SP 01, pari ad € 1.230.196,60, in considerazione della rimodulazione del finanziamento, stabilita con la D.G.R. n. 498/2014;

**PRESO ATTO CHE:**

- con nota del 09/12/2014, acquisita agli atti in pari data al prot. 6219, il Progettista del PEU 54 SP 01 ha comunicato di aver provveduto, come richiesto, alla riduzione delle spese tecniche e ad apportare la riduzione delle spese sulle finiture delle unità immobiliari, al fine di conseguire il miglioramento sismico del fabbricato come da progettazione esecutiva approvata con delibera Sindacale n. 4 del 27/06/2013;
- con delibera del Sindaco n. 83 del 09/12/2014 si prende atto che la TGP – Associazione di Professionisti – ha applicato la riduzione del finanziamento, come disposto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 498

del 01/10/2014, sia sui lavori di finitura che sulle spese tecniche del PEU 54 SP 01, senza apportare alcuna modifica sostanziale al progetto esecutivo che avrà il quadro economico di seguito riportato, rideterminato con determina del sottoscritto n. 20 del 10/03/2015:

<b>A) LAVORI:</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPORTO TOT.</b>
A.1) Lavori a misura	932 489.87	
A.2) Attuazione dei piani della sicurezza:	38 559.66	
A.3) A detrarre ribasso d'asta 1.50 % di A.1)	-13 987.35	
<b>SOMMANO A)</b>	<b>957 062.18</b>	<b>957 062.18</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1) IVA sui Lavori 10%	95 706.22	95 706.22
B.2.1) Spese di gara	600.00	
B.2.2) Spese Tecniche progettazione pagate	62 123.44	
B.2.3) Spese Tecniche progettazione liquidate	40 718.88	
B.2.4) Spese Tecniche DL	20 000.00	
B.2.5) Spese Tecniche Sicurezza in fase esecuzione	19 000.00	
B.2.6) Spese Tecniche collaudo	13 349.52	
B.2.7) RUP	2 500.00	
B.2.8) PPS	3 750.28	162 042.12
B.3) Imprevisti a seguito di gara art. 132 D.Lgs. 163/2006 < 5 % di A)	15 386.08	15 386.08
<b>SOMMANO B)</b>	<b>273 134.42</b>	<b>273 134.42</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>1 230 196.60</b>	<b>1 230 196.60</b>
A detrarre accolti per i proprietari	0.00	
Finanziamento A.R.P.C.	1 230 196.60	
Gestione Pubblica - Maggiorazione 20%	0.00	
<b>IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO</b>	<b>1 230 196.60</b>	

- con delibera del Sindaco n. 77 del 04/12/2014 si è disposta l'accettazione della determinazione del Direttore dell'ARPC di concessione definitiva del finanziamento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 54 SP 01" per un importo di complessivi € 1.230.196,60, con accluso il relativo disciplinare di concessione;

**CONSIDERATO CHE** i progetti PEU 52 SP 01 e 54 SP 01 in oggetto sono tra di loro prospicienti e limitrofi, e raggiungibili da un'unica strada di limitate dimensioni e pertanto il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha valutato la possibilità di apertura di un unico cantiere per i lavori dei PEU 52 SP 01 e PEU 54 SP 01, al fine di conseguire sia una economia di scala che un risultato tecnico esecutivo più organico alle peculiarità architettoniche dello stato dei luoghi;

**VISTO** il quadro economico che deriva dalla fusione dei due progetti esecutivi approvati e relativi al PEU 52 SP 01 e PEU 54 SP 01 così come di seguito riportato:

<b>A) LAVORI:</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPORTO TOT.</b>
A.1) Lavori a misura	1 765 995.82	
A.2) Attuazione dei piani della sicurezza:	75 032.61	
<b>SOMMANO A)</b>	<b>1 841 028.43</b>	<b>1 841 028.43</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1) IVA sui Lavori 10%	184 102.84	184 102.84
B.2.1) Spese di gara	3 378.01	
B.2.2) Spese Tecniche progettazione pagate	110 638.35	
B.2.3) Spese Tecniche progettazione liquidate	72 532.79	
B.2.4) Spese Tecniche DL+Sic in f.e.+collaudo	100 846.17	
B.2.5) RUP	5 000.00	
B.2.6) PPS	7 439.85	299 835.17
<b>SOMMANO B)</b>	<b>483 938.01</b>	<b>483 938.01</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>2 324 966.44</b>	<b>2 324 966.44</b>
A detrarre accolti per i proprietari	-39 661.56	
Finanziamento A.R.P.C.	2 285 304.88	
Gestione Pubblica - Maggiorazione 20%	0.00	
<b>IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO</b>	<b>2 245 643.32</b>	

#### **CONSTATATO:**

- che i lavori da appaltare ammontano, pertanto, a complessivi € **1.841.028,43**, compreso gli oneri per la sicurezza che ammontano a € **75.032,61**;
- che con decreto sindacale n. 8 del 28.10.2014, prot. n. 5333, è stato individuato nel sottoscritto Ing. Michele CORALBO, il professionista al quale affidare, in sostituzione del geom. Pasquale DI MONACO, l'esercizio di funzioni di area direttiva, con l'attribuzione della responsabilità dell'Area Tecnica Comunale, comprese quelle della gestione delle opere pubbliche e di ricostruzione post - sisma;
- che con deliberazione del Sindaco n. 67 del 30/10/2014 è stato nominato, in sostituzione del geom. Pasquale DI MONACO, il sottoscritto ing. Michele CORALBO quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 52 SP 01 e PEU 54 SP 01";
- che la TGP – Associazione di Professionisti ha concluso il suo rapporto professionale con l'amministrazione comunale di Ripabottoni;

**Visto** l'Art. 9 comma 4 del D. L. 66/2014 come convertito in legge n. 89/2014 che dispone che "I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56", **così come modificato dalla L. 27/02/2015 n. 11.**

#### **Considerato**

che l'Art. 23-ter del D.L. 90/2014 come convertito in legge 114/2014 disciplina che le disposizioni di cui al precedente punto "entrano in vigore il 1° gennaio 2015, quanto all'acquisizione di beni e servizi, e il 1° luglio 2015, quanto all'acquisizione di lavori", **così come modificato dalla L. 27/02/2015 n. 11, che ha prorogato tali date al 1° settembre 2015.**

#### **Considerato altresì**

che l'Art. 23-ter del D.L. 90/2014 come convertito in legge 114/2014 disciplina al comma 3 che esclusivamente "I comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro."

**Vista** la Determina del sottoscritto n. 17 del 03/03/2015 con il quale è stato revocato l'incarico alla Centrale Unica di Committenza di ALI Comunimolisani per l'espletamento delle procedure di affidamento per la Direzione dei Lavori;

**PRESO ATTO** e certificato che l'apparato tecnico di cui dispone il Comune, per difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e per carenza di organico, non è in grado di espletare l'incarico in oggetto;

FATTO RILEVARE che sussistono le condizioni per far ricorso a professionista esterno, a norma dell'art. 90, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Preso contatto con il geom. Giuseppe Ciarla, nato a Ripabottoni (CB) il 16/05/1971, con studio tecnico in Ripabottoni alla via Mameli n. 4, iscritto al Collegio dei Geometri di Campobasso al n. 983, che si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico;

Visto l'art. 125, comma 11 del D.lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) come *modificato dall'art. 4, comma 2, lettera m-bis della legge n. 106 del 2011*, che testualmente prevede " *Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*";

**VISTO:**

- il TUEL, approvato con D. Lgs n.267/2000;
- l'art. 55 dello Statuto Comunale;
- il D.lgs 12-04-2006, n. 163 con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 5-10-2010, n.207, con cui è stato approvato il regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti pubblici;

per quanto in premessa,

**DETERMINA**

1. DI NOMINARE il geom. Giuseppe Ciarla, nato a Ripabottoni (CB) il 16/05/1971, con studio tecnico in Ripabottoni alla via Mameli n. 4, iscritto al Collegio dei Geometri di Campobasso al n. 983, quale Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Riparazione con miglioramento sismico dei PEU 52 SP. 1 e PEU 54 SP. 1";
2. DI STABILIRE che il professionista succitato, con la sottoscrizione della determinazione di conferimento dell'incarico, si obbliga a svolgere tutte le mansioni e compiti previsti dalla normativa in materia di lavori pubblici, alle condizioni previste nella presente che avvengono accettate integralmente e senza riserva alcuna;
3. DI PRECISARE che il compenso spettante al professionista per il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione sarà pari a € 38.210,28 onnicomprensive di IVA e CAP come per legge così ripartito:
  - € 19.210,28 onnicomprensive di IVA e CAP per la D.L. relativa ai lavori PEU52
  - € 19.000,00 onnicomprensive di IVA e CAP per la D.L. relativa ai lavori PEU54
4. DI DARE ATTO che le somme di cui innanzi trovano imputazione all'intervento 2.09.03.01 (Servizio di protezione civile – Acquisizioni di immobili) Impegni contabili 558/sub. 2/2008 e 559/sub. 2/2008 Gestione residui del bilancio esercizio finanziario 2015 in corso di predisposizione;
5. DI DARE ATTO che il CIG attribuito al presente affidamento è **Z7212EAADB**;
6. DI APPROVARE i quadri sinottici allegati dai quali risultano evidenti le spese già sostenute e quelle liquidate e non pagate;
7. DI APPROVARE il seguente schema di convenzione.

Convenzione d'incarico professionale per l'esecuzione delle prestazioni dei servizi tecnici professionali di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di: "Riparazione e miglioramento sismico fabbricati inclusi nei PEU 52 SP. 1 e PEU 54 SP. 1". CUP: E11H13001320006 - CIG: Z7212EAADB.

**CONVENZIONE DI INCARICO - scrittura privata**

L'anno duemilaquindici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, presso la sede del Comune di Ripabottoni (CB)

PREMESSO CHE con determinazione del Responsabile del Servizio – Ufficio Sisma n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è disposto l'aggiudicazione definitiva a favore di \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_, con studio in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, iscritto all'albo \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_

al n. \_\_\_\_\_, del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi ai PEU 52 sp. 1 e 54 sp. 1;

Tutto quanto sopra premesso e volendo con atto formale darne corso con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge

**TRA**

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, il quale agisce in nome e per conto del Comune di Ripabottoni che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile del Servizio, C.F. 00054410709, di seguito denominato "Amministrazione"

**E**

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, iscritto all'albo dei \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, con studio in \_\_\_\_\_ alla \_\_\_\_\_, di seguito denominato "Professionista";

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Comune di Ripabottoni conferisce al PROFESSIONISTA l'incarico seguente:

a) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Il professionista assicura la presenza giornaliera sul cantiere di tecnico competente e si impegna a relazionare settimanalmente al Responsabile del Procedimento sull'andamento dei lavori, con ausilio di relazioni e documentazione fotografica datata e in formato digitale.

#### **ART. 2 – PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Il professionista resta obbligato alla osservanza delle norme del T.U. cui D.Lgs 12/04/2006, n. 163, del relativo Regolamento di attuazione, approvato con D.P.R.207/2010, del Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000 n. 145 e della normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Molise ed in particolar modo alla normativa vigente per la ricostruzione post- sismica.

Inoltre le modalità di redazione degli elaborati dovranno essere coerenti con le indicazioni tecniche e procedurali impartite dal responsabile del procedimento nonché con il progetto esecutivo.

Nella redazione dei progetti, nella direzione dei lavori e nel coordinamento della sicurezza devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di opere oggetto della presente, per progettazione e direzione, contabilità, emissione certificato di regolare esecuzione e/o assistenza al collaudo dei lavori e coordinamento della sicurezza.

Oltre a quanto sopra specificato in ordine ai contenuti della progettazione, il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

#### **ART. 3 – ALTRE CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'INCARICO**

Il professionista rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare.

L'Amministrazione s'impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata all'utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso d'affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo d'aderenza e conformità tra diversi gradi di progettazione.

#### **ART. 4 – TEMPI DI CONSEGNA E DURATA DELL'INCARICO**

Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione.

## **ART. 5- INADEMPIENZE CONTRATTUALI**

Nel caso in cui il professionista non consegni gli elaborati previsti dai precedenti articoli verrà applicata una penale, ai sensi del DPR 207/2010 – pari all'un per mille del corrispettivo per ogni giorno di ritardo. Trascorsi sessanta giorni dalla scadenza senza che il professionista abbia consegnato gli elaborati, la convenzione si intenderà automaticamente risolta per grave colpa del professionista medesimo.

Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti di cui al successivo art. 6, alle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia ai sensi della Tariffa professionale.

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico al professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca.

## **ART. 6 – DETERMINAZIONE DEI COMPENSI PROFESSIONALI**

I compensi professionali – spese tecniche ammissibili a contributo con riferimento a tutte le figure professionali occorrenti per la realizzazione dell'opera –, dovranno essere calcolati a norma del DM 04.04.2001: corrispettivi delle progettazioni e delle altre attività ai sensi dell'art. 17, comma 14 *bis* della l. 109/1995 e s.m.i.;

I professionisti dovranno presentare copia dei preventivi delle competenze relative a tutte le figure professionali impegnate nell'intervento.

Le spese tecniche non potranno superare il limite stabilito dalla Regione Molise, all'art. 14 dell'Ordinanza Commissariale n. 13 del 27 maggio 2003.

Nell'onorario per la direzione lavori deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

## **ART. 7 – MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEI COMPENSI**

I compensi, così come stabiliti all'art. 6, saranno liquidati, in ogni caso, solo dopo che l'Ente finanziatore dell'opera (**REGIONE MOLISE – A.R.P.C.**) avrà accreditato i relativi fondi.

In caso di ritardato pagamento delle competenze professionali, imputabile al ritardato accredito da parte dell'Ente finanziatore non sarà corrisposto nessun interesse sull'onorario.

In relazione all'incarico di cui alla presente convenzione il professionista elegge il proprio domicilio presso la sede comunale in corso Garibaldi n. 19, Ripabottoni.

Le somme per onorario e spese dovute per la direzione lavori, misura, contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo verranno liquidate contestualmente all'emissione degli stati d'avanzamento nella misura del 80% delle opere liquidabili. Il saldo verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo e comunque non oltre un anno dopo l'ultimazione dei lavori.

Il pagamento in ogni caso avverrà solo dietro presentazione di parcella proforma riferita a tutte le figure professionali facenti parte della redazione dell'opera e di regolare fattura da parte del professionista.

## **ART. 8 RECESSO DALL'INCARICO**

Il recesso dall'incarico da parte del professionista, nella fase di progettazione, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salva l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Ove il recesso dell'incarico di D.L. in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, saranno corrisposti al professionista le competenze per la prestazione parziale di D.L. (con la percentuale riferita all'importo totale a base d'appalto), il tutto senza maggiorazione per incarico parziale.

Si procederà all'immediata rescissione dell'incarico senza che il professionista possa vantare alcun diritto per le prestazioni ancora da effettuare qualora il professionista risultasse, successivamente all'incarico, in uno dei seguenti casi di esclusione dall'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 90, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e di cui all'articolo 253 del D.P.R. n. 207/2010;
- b) l'inesistenza dei requisiti di cui agli art. 254 e 255 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- c) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956 e s.m.i., irrogate nei confronti di un convivente;
- d) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) le sanzioni interdittive di cui al d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i.;
- f) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- g) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- h) l'inosservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;





i) l'aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti.

Parimenti si provvederà all'immediata rescissione dell'incarico senza che il professionista possa vantare alcun diritto per le prestazioni ancora da effettuare qualora il professionista risultasse, successivamente all'incarico, non in regola dal punto di vista contributivo.

#### **ART. 9 –DIRITTI D'AUTORE**

Gli elaborati progettuali resteranno di proprietà dell'Amministrazione.

#### **ART. 10 –DIVERGENZE**

Eventuali divergenze sorte tra l'Amministrazione e il professionista circa l'interpretazione della presente convenzione e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite a giudizio di tre arbitri, dei quali due scelti da ciascuna parte ed il terzo con funzioni di Presidente scelto d'accordo dalle parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale nella cui giurisdizione ha sede l'Amministrazione.

#### **ART. 11 – EFFETTI DELLA CONVENZIONE**

Per quanto non espressamente previsto nella presente Convenzione, si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di opere pubbliche, contabilità di stato e sicurezza cantieri.

La presente convenzione è impegnativa per il professionista dopo la sua sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico.

Letto, confermato e sottoscritto nel luogo e data di cui sopra

Per l' Amministrazione  
Il Responsabile Delegato del Servizio – Ufficio Sisma

Il professionista

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Determina, infine, l'affissione della presente all'albo pretorio online <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal **10 MAR. 2015** per anni 5 con termine 31 Dicembre 2020.

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in opposizione allo stesso organo emittente oppure in via gerarchica alla Giunta Comunale, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971,). La presente, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 lettera d) del D.L. 10 Ottobre 2012, n.174, è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
*Ing. Michele CORALBO*



Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Li,

**10 MAR. 2015**

IL RESP.LE DEL SERV.FIN.  
*Walter La Marca*



N. *201* Registro Pubblicazioni

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Ripabottoni dichiara che copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal **10 MAR. 2015** per anni 5 con termine 31 Dicembre 2020.

Ripabottoni,

**10 MAR. 2015**

IL MESSO NOTIFICATORE  
*Lewis G. P.*