COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB) Telefono / Fax: 0874 / 847103 – 847373
E.mail: amministrazione@comuneripabottoni.it E.mail Certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE RESPONSABILE DEI SERVIZI

N. 52 del 07-07-2017

Ufficio: RESPONSABILE SERVIZI - LA MARCA

Oggetto: SUAP - Apertura di attività di AFFITTACAMERE- THOMAS Christina. Pratica SUAP Id.n. THMCRS59R41Z126N-20032017-1142. Nulla Osta.

Registro Generale n. 79

L'anno **duemiladiciassette** addì **sette** del mese di **luglio,** il sottoscritto **La Marca Walter**

RESPONSABILE DEI SERVIZI

del Comune di Ripabottoni come da decreto sindacale di nomina n. 6 del 02/07/2013,

UFFICIO SUAP

Vista la SCIA per l'inizio di una Attività di affittacamere in Ripabottoni in Via Venezia n.9, SCIA presentata dalla Sig.ra THOMAS Christina Maria Bernadette, nata a Utrecht (NL), il 01/10/1959, e residente in Ripabottoni, alla Via Matteo Renato Imbriani, n. 22 , proprietaria del fabbricato sito in Via Venezia n.9, individuato in catasto urbano del Comune di Ripabottoni al fg. 17 particella 280 sub1 e sub2;

Considerato che:

- **sullo stesso** fabbricato era stato autorizzata un'attività di Bed and Breakfast di cui alla propria determinazione n. 145 del 26/11/2015;
- l'attività di Bed and Breakfast è stata spostata in altri locali di cui al proprio nulla osta espresso con determinazione n. 51 del 07/07/2017;

Dato atto che la nuova SCIA è stata presentata al SUAP di Ripabottoni in data **27/03/2017 al n. THMCRS59R41Z126N-20032017-1142:**

- per tramite del procuratore: **Faccone Raffaella**, nato a Larino (CB) il 10/02/1979 Codice Fiscale FCCRFL79B50E456W residente a RIPABOTTONI (CB) CAP 86040 indirizzo C.DA SANGUINE N.1;
- riguarda il fabbricato individuato in catasto al fg.17 particelle 280 sub 1 e 2;

Accertato che:

- la SCIA presentata è stata inviata completa delle planimetrie e del certificato di **agibilità dei locali rilasciato dall'ufficio tecnico comunale in data 24/11/2015 al n.6127 di protocollo generale;**
- **è stata integrata,** in data 23/05/2017, con la presentazione di copia della dichiarazione di inizio attività ai fini IVA e copia della richiesta di iscrizione al registro delle imprese di Campobasso;
- è stata integrata in data odierna con la presentazione della visura dell'iscrizione al registro delle imprese di Campobasso al n.CB-203216;
- non vi è normativa specifica a livello regionale;

Visti:

- **il TUEL**, approvato con D.Lgs. n.267/2000;
- **l'art . 55** dello Statuto Comunale;
- la legge regionale 12 Luglio 2002, N. 13 che regolamenta l'attività di Bed and Breakfast;
- l'art.19 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, che recita:
- *1. Ogni atto di autorizzazione, licenza, concessione non costitutiva, permesso o nulla osta comunque denominato, comprese le domande per le iscrizioni in albi o ruoli richieste per l'esercizio di attività imprenditoriale, commerciale o artigianale il cui rilascio dipenda esclusivamente dall'accertamento di requisiti e presupposti richiesti dalla legge o da atti amministrativi a contenuto generale, e non sia previsto alcun limite o contingente complessivo o specifici strumenti di programmazione settoriale per il rilascio degli atti stessi, è sostituito da una segnalazione dell'interessato... . La segnalazione, corredata delle dichiarazioni, attestazioni e asseverazioni nonché dei relativi elaborati tecnici, può essere presentata mediante posta raccomandata con avviso di ricevimento, ad eccezione dei procedimenti per cui è previsto l'utilizzo esclusivo della modalità telematica; in tal caso la segnalazione si considera presentata al momento della ricezione da parte dell'amministrazione.*
- *2. L'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dalla data della presentazione della segnalazione all'amministrazione competente.*
- .....
- *6. Ove il fatto non costituisca più grave reato, chiunque, nelle dichiarazioni o attestazioni o asseverazioni che corredano la segnalazione di inizio attività, dichiara o attesta falsamente l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 è punito con la reclusione da uno a tre anni.*

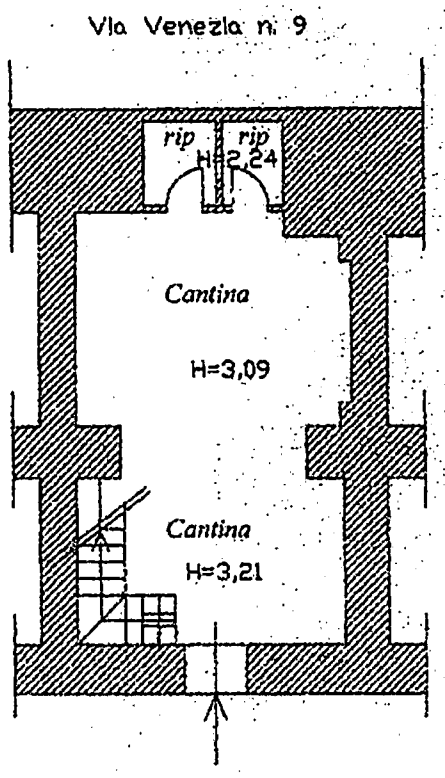
D E T E R M I N A

1. **che Nulla Osta da parte di questo ufficio l'inizio di una Attività di affittacamere in Ripabottoni in Via Venezia n.9, di cui SCIA presentata dalla Sig.ra THOMAS Christina Maria Bernadette**, nata a Utrecht (NL), il 01/10/1959, e residente in Ripabottoni, alla Via Matteo Renato Imbriani, n. 22, proprietaria del fabbricato sito in Via Venezia n.9, individuato in catasto urbano del Comune di Ripabottoni al fg. 17 particella 280 sub1 e sub2;
2. di allegare al presente Nulla Osta copia delle planimetrie dei locali utilizzati;
3. **Di aggiornare l'albo** degli operatori di "Affittacamere" del Comune di Ripabottoni con l'attività oggetto della presente;
4. **di confermare che:**
    a. l'amministrazione competente è l'ufficio SUAP del Comune di Ripabottoni;
    b. L'oggetto del procedimento è la verifica formale della SCIA presentata al SUAP di Ripabottoni in data **27/03/2017 al n. THMCRS59R41Z126N-20032017-1142:**
    c. **il responsabile del procedimento** è il sottoscritto La Marca Walter
    d. **tutti gli atti** relativi al procedimento in corso potranno essere visionati, con facoltà di estrazione di copia, senza alcuna particolare formalità, presso gli uffici comunali tutti i giorni feriali, dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

5. la titolare del presente nulla osta è tenuta al versamento di € 20,00 quali diritti di istruttoria ai sensi della lettera L) del punto due del dispositivo di cui alla delibera consiliare n. 10 del 07/08/2015;
6. **il procedimento è da considerare concluso con il presente Nulla Osta;**
7. **di notificare** copia della presente alla ditta interessata ai seguenti indirizzi PEC:
    - r.faccone@ consulentidellavoropec.it
    - casacristina@pec.it

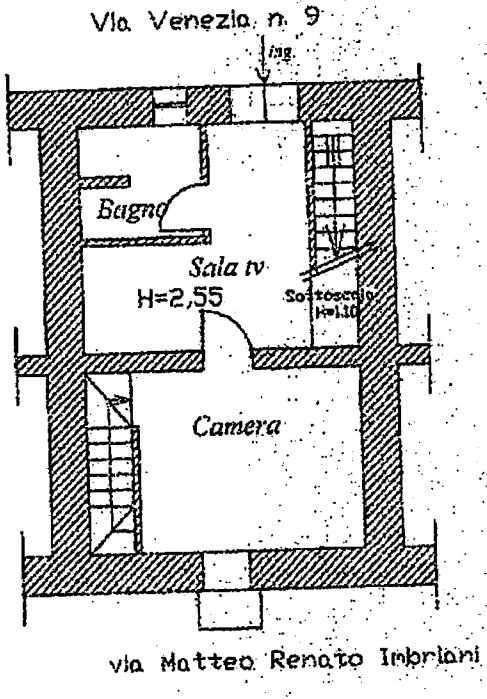
Piano Seminterrato

Foglio 17 Part. 280 - Scala: 1:100



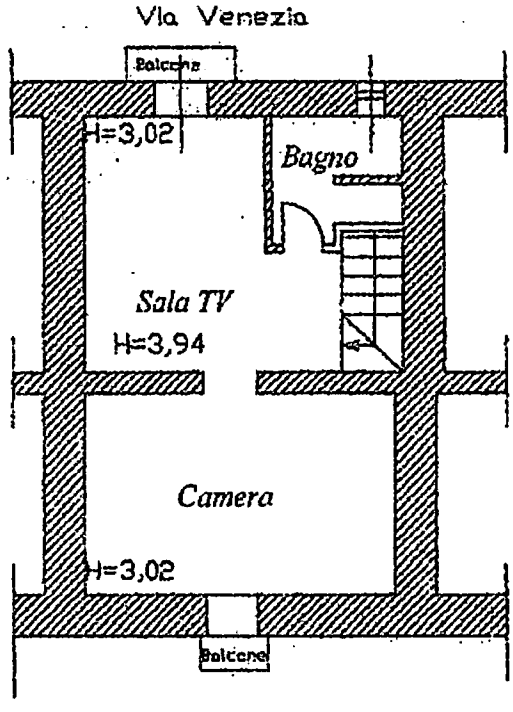
Piano Terra

Foglio 17 Part. 280 - Scala: 1:100



Piano Primo

Foglio 17 Part. 280 - Scala: 1:100



Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in autotutela allo stesso organo emittente oppure, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971).

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
La Marca Walter

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva ai sensi dell'art.147 bis del TUEL approvato con D.Lgs.n.267/2000.
Lì 07-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
La Marca Walter

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N°238

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17 LUG. 2017 al 22.07.2017. Trascorso tale periodo l'atto sarà consultabile nella sezione storica del sito per cinque anni decorrenti dal 1° gennaio dell'anno successivo a quello di avvenuta pubblicazione.
Lì 17 LUG. 2017

IL MESSO COMUNALE
Sauro Giuseppe