



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise



**Scadenza presentazione offerte:  
in data 15.09.2017  
alle ore 16:00**

Avviso Prot. n. 2017/7496/DRAM del 26.06.2017

**AVVISO DI LOCAZIONE IN MODALITA' TELEMATICA  
DI TERRENI AGRICOLI O A VOCAZIONE AGRICOLA**

**L'AGENZIA DEL DEMANIO**

istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, e trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:

**RENDE NOTO**

ai sensi dell'articolo 66, comma 1, del D.L. n. 1 del 24.01.2012, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 24.03.2012, n. 27, sono posti in locazione, per la durata di quindici anni, con le modalità indicate dagli articoli 5 e 6 del Decreto del Ministero delle Politiche agricole, alimentari e forestali del 20.05.2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 176 del 31.07.2014, dal R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e ss.mm.ii. e dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii., i seguenti terreni liberi:

N. Lotto	DATI IDENTIFICATIVI	DESCRIZIONE	PREZZO BASE	REFERENTI
1	Scheda: CBB0228 Comune: Torella del Sannio (CB) Catasto Terreni: Foglio 14, particella 68. Qualità catastale: pascolo. Superficie catastale totale: 350 mq Quota di proprietà: 1/1 Stato occupazionale: libero	Terreno agricolo di forma regolare, con un leggero declivio verso nord, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.	€ 207,73	Maria Mastrangelo Tel. 085 4411072

2	<p>Scheda: CBB0244</p> <p>Comune: Duronia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 50, particella 316.</p> <p>Qualità catastale: incolto produttivo.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.500 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare, con un intenso declivio verso sud-est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
3	<p>Schede: CBB0245 e CBB0246</p> <p>Comune: Duronia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 50, particella 571 (570 mq), particella 576 (88 mq), particella 577 (200 mq), particella 578 (140 mq), particella 647 (490 mq.)</p> <p>Qualità catastale: seminativo - pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 1.488 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma del tutto regolare e risultano interessati da un modesto declivio verso sud. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: incolto e bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
4	<p>Scheda: CBB00247</p> <p>Comune: Duronia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 55, particella 49.</p> <p>Qualità catastale: Bosco ceduo.</p> <p>Superficie catastale totale: 980 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Fondo di forma triangolare, con un intenso declivio verso sud-est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
5	<p>Schede: CBB0254 e CBB0255</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 17, particella 180 (4.670 mq), particella 150 (4.850 mq), particella 151 (5.270mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo - pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 11.790 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma quasi regolare e risultano interessati rispettivamente, da un declivio verso ovest per la particella n. 180 e da un declivio verso est per le restanti particelle. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

6	<p>Scheda: CBB0257</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 21, particella 139.</p> <p>Qualità catastale: pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 5.320 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare e risulta interessato da un declivio verso sud-ovest. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria: bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
7	<p>Scheda: CBB0258</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 21, particella 257.</p> <p>Qualità catastale: pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 3.850 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare e risulta interessato da un declivio verso ovest. Il soprassuolo delle zone circostanti risulta essere assimilabile alla categoria: bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
8	<p>Scheda: CBB0259</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 24, particella 66 (14.190 mq), particella 67 (6.080 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 20.270 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno forma quasi regolare e risultano interessati da un intenso declivio verso est. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: bosco.</p>	<p>€ 215,06</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
9	<p>Scheda: CBB0260</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 24, particella 118.</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 10.190 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma irregolare e risulta interessato da un declivio verso ovest. Il soprassuolo delle zone circostanti risulta essere assimilabile alle categorie: bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
10	<p>Scheda: CBB0261</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 24, particella 123 (2.380 mq), particella 124 (2.660 mq).</p> <p>Qualità catastale: Pascolo – bosco ceduo</p> <p>Superficie catastale totale: 5.040 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma quasi regolare e risultano interessati da un intenso declivio verso ovest. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

11	<p>Scheda: CBB0264</p> <p>Comune: Guardiaregia (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 29, particella 35.</p> <p>Qualità catastale: pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 4.480 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare e risulta interessato da un declivio verso sud. Il soprassuolo delle zone circostanti risulta essere assimilabile alle categorie: bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
12	<p>Scheda: CBB0270</p> <p>Comune: Montefalcone nel Sannio (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 12, particella 227.</p> <p>Qualità catastale: pascolo cespugliato</p> <p>Superficie catastale totale: 980 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare ed il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
13	<p>Scheda: CBB0271</p> <p>Comune: Montefalcone nel Sannio (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 13, particella 487.</p> <p>Qualità catastale: pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 45.500 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma non del tutto regolare, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
14	<p>Scheda: CBB0279</p> <p>Comune: San Polo Matese (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 9, particella 127.</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 260 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare, con un intenso declivio verso sud-est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
15	<p>Scheda: CBB0280</p> <p>Comune: San Polo Matese (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 10, particella 328.</p> <p>Qualità catastale: incolto produttivo</p> <p>Superficie catastale totale: 280 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare, con un intenso declivio verso sud-est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

16	<p>Scheda: CBB0281</p> <p>Comune: San Polo Matese (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 13, particella 71.</p> <p>Qualità catastale: pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 530 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare, con un intenso declivio verso sud-ovest, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
17	<p>Scheda: CBB0282</p> <p>Comune: San Polo Matese (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 14, particella 61.</p> <p>Qualità catastale: pascolo</p> <p>Superficie catastale totale: 2.720 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare, con un intenso declivio verso sud, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
18	<p>Scheda: CBB0291</p> <p>Comune: Bojano (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 56, particella 180.</p> <p>Qualità catastale: incolto produttivo</p> <p>Superficie catastale totale: 270 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare, con un intenso declivio verso nord-ovest, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
19	<p>Scheda: CBB0398</p> <p>Comune: Ripabottoni (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 24, particella 297 (3.340 mq), particella 298 (960 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo arborato – bosco ceduo</p> <p>Superficie catastale totale: 4.300 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma quasi regolare e risultano interessati da un intenso declivio verso ovest. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
20	<p>Scheda: CBB0400</p> <p>Comune: Ripabottoni (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 1, particella 127 (410 mq), particella 132 (670 mq).</p> <p>Qualità catastale: vigneto - seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 1.080 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma regolare e risultano interessati da un leggero declivio. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: incolto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

21	<p>Scheda: CBB0402</p> <p>Comune: Morrone del Sannio (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 49, particella 7.</p> <p>Qualità catastale: pascolo cespugliato</p> <p>Superficie catastale totale: 5.670 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma triangolare, con un intenso declivio sia verso nord che verso sud, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
22	<p>Scheda: CBB0403</p> <p>Comune: Providenti (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 12, particella 207.</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 1.850 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare, con un leggero declivio verso est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
23	<p>Scheda: CBB0413</p> <p>Comune: Sant'Elia a Pianisi (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 29, particella 210.</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 3.090 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare, con una leggera pendenza verso nord, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto con arbusti.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
24	<p>Scheda: CBB0431</p> <p>Comune: Campobasso (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 40, particella 132.</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 12.340 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare, con una pendenza verso nord-est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
25	<p>Scheda: CBB0513</p> <p>Comune: Vinchiaturò (CB)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 3, particella 172 (660 mq), particella 274 (260 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo</p> <p>Superficie catastale totale: 920 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma del tutto regolare e risultano interessati da un leggero declivio verso ovest. Il soprassuolo risulta essere assimilabile alle categorie: incolto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

26	<p>Scheda: CBB0517  Comune: Bojano (CB)  Catasto Terreni: Foglio 25, particella 745 (50 mq), particella 746 (325 mq).  Qualità catastale: seminativo - vigneto  Superficie catastale totale: 375 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma regolare, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto con arbusti.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
27	<p>Scheda: CBB0619  Comune: Campobasso (CB)  Catasto Terreni: Foglio 5, particella 282.  Qualità catastale: seminativo  Superficie catastale totale: 430 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma regolare e risulta essere una piccola scarpata di divisione tra la particella contigua e la strada di accesso al bene, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto. Sul bene di che trattasi, insiste un traliccio della linea di alta tensione presumibilmente del gestore Enel S.p.a.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
28	<p>Scheda: CBB0670  Comune: Lucito (CB)  Catasto Terreni: Foglio 1, particella 267 (680 mq), particella 269 (760 mq).  Qualità catastale: pascolo - querceto  Superficie catastale totale: 1.440 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni hanno una forma quasi regolare, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
29	<p>Scheda: CBB0673  Comune: Lucito (CB)  Catasto Terreni: Foglio 8, particella 265.  Qualità catastale: seminativo  Superficie catastale totale: 1.840 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare e risulta essere interessato da un dislivello in ascesa, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
30	<p>Scheda: CBB0675  Comune: Lucito (CB)  Catasto Terreni: Foglio 9, particella 136.  Qualità catastale: seminativo  Superficie catastale totale: 370 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare e risulta essere interessato da un leggero declivio, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>

31	<p>Scheda: CBB0680  Comune: Lucito (CB)  Catasto Terreni: Foglio 17, particella 46.  Qualità catastale: uliveto  Superficie catastale totale: 1.470 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma irregolare e risulta essere interessato da un intenso dislivello, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
32	<p>Scheda: CBB0682  Comune: Lucito (CB)  Catasto Terreni: Foglio 19, particella 842.  Qualità catastale: bosco ceduo  Superficie catastale totale: 1.160 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma irregolare e risulta essere interessato da un intenso declivio verso ovest, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto e bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
33	<p>Scheda: CBB0706  Comune: Busso (CB)  Catasto Terreni: Foglio 17, particella 340.  Qualità catastale: seminativo  Superficie catastale totale: 1.390 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare e risulta essere interessato da un declivio verso nord - est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria incolto e bosco ceduo. Vi è anche la presenza di n. 3 alberi di ulivo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
34	<p>Scheda: CBB0768  Comune: Campobasso (CB)  Catasto Terreni: Foglio 10, particella 153.  Qualità catastale: bosco ceduo  Superficie catastale totale: 2.030 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno agricolo di forma quasi regolare ed è interessato da un leggero declivio verso est, il soprassuolo risulta essere assimilabile alla categoria bosco ceduo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
35	<p>Schede: ISB0480 e ISB0481  Comune: Acquaviva d'Isernia (IS)  Catasto Terreni: Foglio 21, particella 287 (2.160 mq) particella 387 (420 mq).  Qualità catastale: seminativo - vigneto  Superficie catastale totale: 2.580 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreni agricoli interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, nelle immediate vicinanze arriva la strada comunale denominata Piano. il lotto ha una forma irregolare pressoché trapezoidale, con un leggero declivio verso nord, il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione incolta cespugliata e vegetazione spontanea di piccolo fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>

36	<p>Scheda: ISB0684</p> <p>Comune: Cantalupo nel Sannio (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 24, particella 244.</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.780 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno è intercluso tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, ha una forma regolare, pressoché trapezoidale, presenta una giacitura in leggero declivio verso sud. Il soprassuolo è caratterizzato da prato incolto parzialmente cespugliato assimilabile a pascolo.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
37	<p>Scheda: ISB0688</p> <p>Comune: Cantalupo nel Sannio (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio2, particella 133 (410 mq) particella 139 (230 mq) particella 140 (67 mq) particella 465 (270 mq) particella 467 (120 mq) .</p> <p>Qualità catastale: bosco alto – seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.097 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni sono interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori e l'alveo abbandonato del fiume, il lotto ha una forma irregolare, con una giacitura pianeggiante, il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di piccolo medio fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
38	<p>Scheda: ISB0336</p> <p>Comune: Carovilli (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio17, particella 118 (3.110 mq) particella 120 (2.840 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 5.950 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno è raggiungibile da una strada vicinale denominata Strada Vecchia che ha accesso direttamente dalla SS86 denominata Istonia, nel tratto che collega i comuni di Roccasicura e Carovilli. Il lotto ha una forma irregolare pressoché trapezoidale, con un accentuato declivio verso nord, il soprassuolo è caratterizzato da pini di piccolo medio fusto. Lo stesso è attraversato da elettrodotto di bassa tensione.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
39	<p>Scheda: ISB0004</p> <p>Comune: Carpinone (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 10, particella 149.</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 2.070 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno è raggiungibile da una strada vicinale comunale che ha accesso direttamente dalla SS85 denominata Venafrana, nel tratto che collega i comuni di Carpinone e Sessano del Molise. Il lotto ha una forma irregolare pressoché trapezoidale, con un leggero declivio verso es, il soprassuolo è caratterizzato da prato e vegetazione spontanea di piccolo medio fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

40	<p>Scheda: ISB0257</p> <p>Comune: Fornelli (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 9, particella 426 (520 mq) particella 463 (560 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo - uliveto.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.080 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno è raggiungibile è direttamente accessibile dalla Strada comunale denominata Castello, superando il muretto di contenimento di pertinenza della strada stessa. Il lotto ha una forma lunga e stretta pressoché rettangolare, con un leggero declivio verso sud, il soprassuolo è caratterizzato da terreno incolto e vegetazione cespugliata di natura spontanea.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
41	<p>Scheda: ISB0020</p> <p>Comune: Frosolone (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 7, particella 254.</p> <p>Qualità catastale: pascolo.</p> <p>Superficie catastale totale: 12.720 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno è intercluso tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, raggiungibile da una strada vicinale comunale che ha accesso direttamente dalla Strada Provinciale per Sessano del Molise, e rappresenta uno degli apici della Morgia Quadra, posto a circa 1.200 m.s.l.m.. Il lotto ha una forma irregolare pressoché trapezoidale, con un forte declivio verso ovest, il soprassuolo è caratterizzato da roccia.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
42	<p>Scheda: ISB0277</p> <p>Comune: Pesche (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 13, particella 64 (680 mq) particella 68 (370 mq) .</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.050 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni sono interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori e non sono tra loro contigue, entrambi hanno una forma rettangolare pressoché regolare, presentano una giacitura in leggero declivio verso ovest, il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di medio alto fusto assimilabile a bosco.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
43	<p>Schede: ISB0367 – ISB0368 e ISB0369</p> <p>Comune: Pescopennataro (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 2, particella 179 (1.080 mq) Foglio 5 particella 220 (620 mq) particella 241 (430 mq) particella 262 (520 mq) particella 258 (270 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo - pascolo.</p> <p>Superficie catastale totale: 2.920 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni sono interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori solo la p.lla identificata con il mappale 241 ha diretto accesso dalla strada vicinale Ciandre, non sono tra loro contigui, tutti hanno una forma irregolare, presentano una giacitura in forte declivio verso est, situati sulla scarpata a valle del centro abitato. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea cespugliata e da alberi di piccolo medio fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

44	<p>Scheda: ISB0370</p> <p>Comune: Pescopennataro (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 7, particella 110 (570 mq) particella 112 (1.260 mq) particella 205 (500 mq).</p> <p>Qualità catastale: pascolo.</p> <p>Superficie catastale totale: 2.330 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni sono accessibili direttamente dalla Strada Provinciale n. 84 denominata Istonio-Sangrina, tratto che collega i comuni di Sant'Angelo del Pesco a Pescopennataro. I terreni non sono tra loro contigui, sono divisi dalla strada summenzionata, tutti hanno una forma irregolare, presentano una giacitura in forte declivio verso sud. Il soprassuolo della p.lla 112, posto a monte della strada, è caratterizzato da vegetazione spontanea cespugliata mentre le p.lle n. 110-205, a valle, vi è presenza di alberi di piccolo medio fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
45	<p>Schede: ISB0371 e ISB0372</p> <p>Comune: Pescopennataro (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 8, particella 80 (2.690 mq) particella 81 (790 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo - prato.</p> <p>Superficie catastale totale: 3.480 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni sono accessibili direttamente dalla Strada Vicinale Montelongo – Mandria, collegata alla Strada Provinciale n. 84 denominata Istonio-Sangrina. I terreni sono tra loro contigui pertanto formano un unico lotto, hanno una forma irregolare, pressoché trapezoidale, presentano una giacitura pianeggiante. Il soprassuolo è caratterizzato da prato assimilabile a pascolo.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
46	<p>Scheda: ISB0373</p> <p>Comune: Pescopennataro (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 12, particella 157.</p> <p>Qualità catastale: prato.</p> <p>Superficie catastale totale: 4.190 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno è intercluso tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, la strada vicinale denominata "delle Vespe" non risulta percorribile per la presenza di folta vegetazione. Il terreno ha una forma regolare, pressoché trapezoidale assimilabile ad una stretta e lunga striscia, presenta una giacitura pianeggiante. Il soprassuolo è caratterizzato da prato assimilabile a pascolo.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
47	<p>Scheda: ISB0707</p> <p>Comune: Pettoranello del Molise (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 1, particella 681.</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 106 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno ha diretto accesso dalla strada vicinale comunale denominata Colle Vecchio, ha una forma regolare, pressoché trapezoidale, presenta una giacitura in leggerissimo declivio verso nord. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di piccolo fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

48	<p>Scheda: ISB0708</p> <p>Comune: Pettoranello del Molise (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 2, particella 618 (49 mq) particella 620 (75 mq).</p> <p>Qualità catastale: uliveto - seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 124 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni, tra loro contigui, hanno diretto accesso dalla strada vicinale comunale denominata Colle Vecchio, hanno una forma regolare, pressoché trapezoidale, si presentano come una lunga e stretta striscia, presentano una giacitura in leggerissimo declivio verso nord. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di piccolo fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
49	<p>Scheda: ISB0709</p> <p>Comune: Pettoranello del Molise (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 3, particella 438.</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 240 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, ha diretto accesso dalla strada vicinale comunale denominata Scalo Ferroviario, che allo stato non risulta percorribile in quanto ricoperta da folta vegetazione. Il suolo ha una forma regolare, pressoché rettangolare, presenta una giacitura in declivio verso ovest. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di medio/grande fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
50	<p>Scheda: ISB0713</p> <p>Comune: Pettoranello del Molise (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 6, particella 1030 (1.464 mq) particella 1032 (204 mq).</p> <p>Qualità catastale: bosco ceduo - seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.668 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni, tra loro contigui, hanno diretto accesso dalla strada vicinale comunale denominata Sellorte, hanno una forma regolare, pressoché trapezoidale, si presentano come una lunga e stretta striscia, presentano una giacitura in forte declivio verso sud. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di alto fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
51	<p>Scheda: ISB0714</p> <p>Comune: Pettoranello del Molise (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 11, particella 405 (66 mq) particella 407 (50 mq).</p> <p>Qualità catastale: seminativo.</p> <p>Superficie catastale totale: 116 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni, non sono tra loro contigui, divisi dall'acquedotto della Cassa del Mezzogiorno, hanno diretto accesso dal tratturo ed hanno una forma regolare, pressoché rettangolare, la p.lla 405 presenta una giacitura in accentuato declivio verso est ed un soprassuolo caratterizzato da vegetazione spontanea di medio fusto, la p.lla 407 invece presenta una giacitura pianeggiante ed un soprassuolo costituito da terreno vegetale incolto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

52	<p>Scheda: ISB0715  Comune: Pettoranello del Molise (IS)  Catasto Terreni: Foglio 7, particella 1114 (126 mq) particella 1116 (282 mq).  Qualità catastale: pascolo arborato - seminativo.  Superficie catastale totale: 116 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni, tra loro contigui, hanno diretto estratto dalla strada vicinale, che allo stato risulta non percorribile in quanto ricolma di vegetazione. I suoli hanno una forma regolare, pressoché quadrata, presentano una giacitura in leggero declivio verso est, il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea di piccolo/medio fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
53	<p>Scheda: ISB0250  Comune: Pietrabbondante (IS)  Catasto Terreni: Foglio 24, particella 192.  Qualità catastale: uliveto.  Superficie catastale totale: 4.580 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, ha diretto accesso dalla strada vicinale comunale denominata Molise che, allo stato, risulta non percorribile a causa della folta vegetazione. inoltre ha una forma irregolare, presenta una giacitura in declivio verso est. Il soprassuolo è caratterizzato da terreno vegetale incolto e vegetazione cespugliata spontanea</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
54	<p>Scheda: ISB0474  Comune: Pozzilli (IS)  Catasto Terreni: Foglio 22, particella 100.  Qualità catastale: pascolo.  Superficie catastale totale: 3.650 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, è intercluso tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, ha una forma irregolare, presenta una giacitura in declivio verso sudovest. Il soprassuolo è caratterizzato da terreno vegetale incolto e vegetazione di medio – alto fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
55	<p>Scheda: ISB0475  Comune: Pozzilli (IS)  Catasto Terreni: Foglio 22, particella 184.  Qualità catastale: seminativo.  Superficie catastale totale: 2.240 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, è direttamente accessibile dalla Strada Comunale Santa Maria Oliveto che allo stato non risulta interamente percorribile fino all'area in esame, a causa della folta vegetazione e di sconfinamenti dei fondi vicinali. Il suolo ha una forma irregolare, presenta una giacitura in declivio verso ovest. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione di medio – alto fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
56	<p>Scheda: ISB0655  Comune: Pozzilli (IS)  Catasto Terreni: Foglio 13, particella 153.  Qualità catastale: bosco ceduo.  Superficie catastale totale: 4.390 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, è raggiungibile e direttamente collegato alla strada comunale vicinale denominata Costa le Viti, ha una forma irregolare, presenta una giacitura in leggero declivio verso est. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione di medio – alto fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>

57	<p>Scheda: ISB0592</p> <p>Comune: Sant'Agapito (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 12, particella 538.</p> <p>Qualità catastale: seminativo irriguo.</p> <p>Superficie catastale totale: 420 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, ha diretto accesso dalla strada comunale denominata Maggiore, ha una forma regolare, pressoché rettangolare, presenta una giacitura quasi pianeggiante. Il soprassuolo è caratterizzato da terreno vegetale, incolto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
58	<p>Scheda: ISB0667</p> <p>Comune: Sant'Agapito (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 4, particella 78.</p> <p>Qualità catastale: pascolo arborato.</p> <p>Superficie catastale totale: 290 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, è intercluso tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, ha una forma regolare, pressoché trapezoidale, presenta una giacitura in leggero declivio verso est. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea ed alberi di medio-alto fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
59	<p>Scheda: ISB0669</p> <p>Comune: Sant'Agapito (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 5, particella 561 (190 mq) particella 563 (20 mq).</p> <p>Qualità catastale: pascolo arborato – bosco alto</p> <p>Superficie catastale totale: 210 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni contigui tra loro, sono interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, hanno una forma regolare, pressoché rettangolari si presentano come una lunga e stretta striscia, presentano una giacitura in leggero declivio verso nord-est. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea ed alberi di medio-alto fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
60	<p>Scheda: ISB0672</p> <p>Comune: Sant'Agapito (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 10, particella 385.</p> <p>Qualità catastale: seminativo irriguo.</p> <p>Superficie catastale totale: 160 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, è intercluso tra lotti appartenenti ad altri privati possessore ed a ovest confina con un piccolo vallone completamente ricolmo di folta vegetazione, ha una forma irregolare, presenta una giacitura quasi pianeggiante. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea cespugliata e alberi di piccolo fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>
61	<p>Scheda: ISB0674</p> <p>Comune: Sant'Agapito (IS)</p> <p>Catasto Terreni: Foglio 13, particella 346.</p> <p>Qualità catastale: pascolo cespugliato.</p> <p>Superficie catastale totale: 1.120 mq</p> <p>Quota di proprietà: 1/1</p> <p>Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, ha diretto accesso dalla strada vicinale denominata Vigne del Signore, allo stato di difficile accesso in quanto non percorribile a causa della folta vegetazione formatasi nel corso degli anni, ha una forma irregolare, presenta una giacitura in declivio verso ovest. Il soprassuolo è caratterizzato da alberi di alto fusto.</p>	€ 207,73	<p>Maria Mastrangelo</p> <p>Tel. 085 4411072</p>

62	<p>Scheda: ISB0303 e ISB0304  Comune: Sesto Campano (IS)  Catasto Terreni: Foglio 19, particella 139 (3.380 mq) particella 140 (4.040 mq) particella 169 (160 mq) foglio 21 particella 26 (830 mq).  Qualità catastale: seminativo-bosco ceduo-uliveto  Superficie catastale totale: 8.410 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni non sono contigui tra loro, tranne le p.lle 139-140, sono interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, hanno una forma irregolare, presentano una giacitura in forte declivio verso nord. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea ed alberi di medio-alto fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
63	<p>Scheda: ISB0305  Comune: Sesto Campano (IS)  Catasto Terreni: Foglio 21, particella 130 (640 mq) particella 131 (630 mq).  Qualità catastale: pascolo cespugliato.  Superficie catastale totale: 1.270 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>I terreni non sono contigui tra loro, sono interclusi tra lotti appartenenti ad altri privati possessori, hanno una forma irregolare, presentano una giacitura in forte declivio verso ovest. Il soprassuolo è caratterizzato da vegetazione spontanea ed alberi di medio-alto fusto.</p>	<p>€ 207,73</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
64	<p>Scheda: ISB0677  Comune: Venafro (IS)  Catasto Terreni: Foglio 3, particella 47.  Qualità catastale: uliveto  Superficie catastale totale: 6.830 mq  Quota di proprietà: 1/1  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Il terreno, ha diretto accesso dalla strada vicinale che al momento del sopralluogo non è stato possibile rinvenire, ha una forma irregolare, presenta una giacitura in fortissimo declivio sud-est. Il soprassuolo è caratterizzato da uno strato roccioso e da vegetazione spontanea cespugliata. Sono presenti anche delle piante di ulivo.</p>	<p>€ 238,45</p>	<p>Maria Mastrangelo  Tel. 085 4411072</p>
65	<p>Scheda mod. 199 -AQB0127  Comune: ACCIANO (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 163  Qualità INCOLTO PR.  Superficie totale: 4800 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno in forte declivio parzialmente roccioso, incolto con vegetazione spontanea (sterpaglia) anche ad alto fusto. Il terreno è posto non distante dalla SR261.</p>	<p>207,73 €</p>	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
66	<p>Scheda mod. 199 -AQB0128  Comune: ACCIANO (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 157  Qualità INCOLTO PR.  Superficie totale: 3790 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno in forte declivio parzialmente roccioso, incolto con vegetazione spontanea (sterpaglia) anche ad alto fusto. Il terreno confina, tra l'altro, anche con la SR261 e con una strada sterrata. Sul lato della SR261 la scarpata presenta un'opera di ingabbionatura (con rete metallica) per la stabilizzazione delle frane e la mitigazione del rischio di caduta massi/rocce</p>	<p>207,73 €</p>	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>

67	Scheda mod. 199 -AQB0129 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 156 Qualità INCOLTO PR. Superficie totale: 1750 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in forte declivio parzialmente roccioso, incolto con vegetazione spontanea (sterpaglia) anche ad alto fusto. Il terreno è posto nelle vicinanze della SR261 e raggiungibile a mezzo strada sterrata.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
68	Scheda mod. 199 -AQB0130 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 152 Qualità INCOLTO PR. Superficie totale: 1450 mq Stato occupazionale: libero	Terreno incolto in località Pantano di Cerreto	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
69	Scheda mod. 199 -AQB0131 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 148 Qualità INCOLTO PR. Superficie totale: 2640 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in forte declivio parzialmente roccioso, incolto con vegetazione spontanea (sterpaglia) anche ad alto fusto. Il terreno è posto non distante dalla SR261.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
70	Scheda mod. 199 -AQB1047 Comune: BUGNARA (AQ) Catasto Terreni: Fg. 21 Part. 78 Qualità PASCOLO Superficie totale: 4420 mq Stato occupazionale: libero	Terreno con giacitura in leggera pendenza. Pascolo arborato con essenze di ginepro, ginestre e abeti. Raggiungibili mediante strada sterrata ed in prossimità del Comune di Bugnara.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
71	Scheda mod. 199 -AQB1084 Comune: BUGNARA (AQ) Catasto Terreni: Fg. 20 Part. 52 Qualità PASCOLO Superficie totale: 7640 mq Stato occupazionale: libero	Bosco misto rado su terreno mediamente roccioso in forte declivio adiacente a bonifica Sagittario a cielo aperto.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
72	Scheda mod. 199 -AQB0950 Comune: FONTECCHIO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 908 Qualità INCOLTO PRODUTTIVO Superficie totale: 7840 mq Stato occupazionale: libero	La forma del lotto è irregolare con giacitura del terreno pendente. Il bene è ubicato in zona collinare ed è caratterizzato dalla presenza di aree coltivate a macchia boschiva; ha un'ottima l'esposizione e presenta un accesso poco agevole. In prossimità dello stesso è presente una stradina sterrata. Il bene è incolto con presenza di piante ad alto fusto	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

73	<p>Scheda mod. 199 -AQB0963  Comune: FONTECCHIO (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 285  Qualità INCOLTO PRODUTTIVO  Superficie totale: 5540 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>La forma del lotto è irregolare con giacitura del terreno pendente. Il bene è ubicato in zona collinare ed è caratterizzato dalla presenza di aree coltivate a macchia boschiva; ha un'ottima l'esposizione e presenta un accesso poco agevole. In prossimità dello stesso è presente una stradina sterrata. Il bene è incolto con presenza di piante ad alto fusto.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
74	<p>Scheda mod. 199 -AQB0146  Comune: RIVISONDOLI (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 23 Part. 43  Qualità SEMINATIVO  Superficie totale: 13950 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno in località Sambucito</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
75	<p>Scheda mod. 199 -AQB0117  Comune: ACCIANO (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 27 Part. 62  Qualità INCOLTO PR.  Superficie totale: 320 mq  Catasto Terreni: Fg. 27 Part. 88  Qualità PASCOLO  Superficie totale: 230 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno pascolivo con giacitura pendente in zona collinare con vegetazione spontanea e sporadici alberi al alto fusto. Raggiungibile mediante una strada sterrata interpodereale trovata in parte in pessime condizioni e pertanto non percorribile con l'automezzo aziendale.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
76	<p>Scheda mod. 199 -AQB0122  Comune: ACCIANO (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 15 Part. 1442  Qualità INCOLTO PR.  Superficie totale: 1090 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno con giacitura pressocché pianeggiante, incolto con vegetazione spontanea ed alberi ad alto fusto raggiungibile da strada provinciale.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
77	<p>Scheda mod. 199 -AQB0124  Comune: ACCIANO (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 12 part. 110  Qualità SEMINATIVO  Superficie totale: 1520 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno intercluso in forte declivio, incolto con vegetazione spontanea anche ad alto fusto. Non lontano dal Cimitero, posto in prossimità di una strada interpodereale.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>

78	Scheda mod. 199 -AQB0125 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 10 Part. 804 Qualità INCOLTO PR. Superficie totale: 1030 mq Stato occupazionale: libero	Terreno con giacitura in pendenza in zona collinare con vegetazione spontanea parzialmente ad alto fusto. Raggiungibile da strada vicinale sterrata con cui in minima parte confina.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
79	Scheda mod. 199 -AQB0922 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 7 part. 272 Qualità PASCOLO Superficie totale: 4050 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota difficilmente raggiungibile in quanto distante dal percorso tratturale. Terreno incolto con vegetazione spontanea, difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
80	Scheda mod. 199 -AQB1232 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 10 Part. 100 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1300 mq Stato occupazionale: libero	Terreno pascolivo con giacitura pendente in zona collinare con vegetazione spontanea e sporadici alberi al alto fusto. Raggiungibile mediante una strada sterrata interpodereale trovata in parte in pessime condizioni e pertanto non percorribile con l'automezzo aziendale. Alla data del sopralluogo a causa delle avverse condizioni climatiche e della distanza non è stato possibile recarsi neppure a piedi direttamente presso il terreno de quo.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
81	Scheda mod. 199 -AQB1234 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 11 Part. 322 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1760 mq Catasto Terreni: Fg. 11 Part. 395 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1460 mq Stato occupazionale: libero	Terreni interclusi difficilmente raggiungibili a piedi non lontani da strada sterrata. Terreni incolti con vegetazione spontanea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
82	Scheda mod. 199 -AQB1238 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 24 Part. 1263 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 1990 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in zona rocciosa in forte declivio, con vegetazione spontanea in prossimità di strada Terni-Sulmona "SR261".	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

83	Scheda mod. 199 -AQB1242 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 6 Part. 287 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1070 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota difficilmente raggiungibile. Il terreno è posto non molto distante da strada sterrata in sede di sopralluogo trovata in pessimo stato e non percorribile con il mezzo aziendale Terreno incolto con vegetazione spontanea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
84	Scheda mod. 199 -AQB1244 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 8 Part. 88 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1100 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota non raggiungibile e difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta. Il bene è posto non molto distante da strada sterrata che in sede di sopralluogo è stata trovata in pessimo stato e non percorribile con il mezzo aziendale. Terreno incolto con vegetazione spontanea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
85	Scheda mod. 199 -AQB1246 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 424 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1060 mq Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 425 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1410 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota difficilmente raggiungibile se non per il tramite di una strada sterrata trovata in pessime condizioni non percorribile con il mezzo aziendale. Terreno con giacitura pendente con vegetazione sponatea, in prossimità di fabbricato rurale.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
86	Scheda mod. 199 -AQB1249 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 7 Part. 261 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1510 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota non raggiungibile in quanto distante dal percorso tratturale e difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta Terreno incolto con vegetazione sponatea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
87	Scheda mod. 199 -AQB1250 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 438 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1240 mq Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 439 Qualità PASCOLO Superficie totale: 490 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota non raggiungibile in quanto distante dal percorso tratturale e difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta Terreno incolto con vegetazione sponatea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

88	Scheda mod. 199 -AQB1255 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 23 Part. 520 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 1930 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota non raggiungibile in quanto distante dal percorso tratturale e difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta Terreno incolto con vegetazione sponatea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
89	Scheda mod. 199 -AQB1260 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 1 Part. 469 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1640 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota non raggiungibile in quanto distante dal percorso tratturale e difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta Terreno incolto con vegetazione sponatea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
90	Scheda mod. 199 -AQB1261 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 16 Part. 83 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 320 mq Catasto Terreni: Fg. 16 Part. 84 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 300 mq Stato occupazionale: libero	Terreno in alta quota non raggiungibile in quanto distante dal percorso tratturale e difficilmente distinguibile posto in più ampia area completamente incolta Terreno incolto con vegetazione sponatea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
91	Scheda mod. 199 -AQB1262 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 16 Part. 228 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1160 mq Stato occupazionale: libero	Terreno destinato a pascolo in località Piano Ciraso	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
92	Scheda mod. 199 -AQB1263 Comune: ACCIANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 8 Part. 18 Qualità PASCOLO Superficie totale: 910 mq Catasto Terreni: Fg. 8 Part. 19 Qualità PASCOLO Superficie totale: 480 mq Catasto Terreni: Fg. 8 Part. 20 Qualità PASCOLO Superficie totale: 720 mq Catasto Terreni: Fg. 8 Part. 21 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1350 mq Stato occupazionale: libero	La proprietà è posizionata in ACCIANO, S.S. 261 snc. Terreni in alta quota difficilmente raggiungibili.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

93	Scheda mod. 199 -AQB0191 Comune: CAPITIGNANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 174 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1110 mq Stato occupazionale: libero	Terreno destinato a pascolo in località Vallone	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
94	Scheda mod. 199 -AQB1351 Comune: CAPITIGNANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 7 Part. 122 Qualità PRATO Superficie totale: 320 mq Stato occupazionale: libero	Terreno destinato a prato in località Fonte Gelata	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
95	Scheda mod. 199 -AQB1353 Comune: CAPITIGNANO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 7 Part. 123 Qualità PRATO Superficie totale: 830 mq Stato occupazionale: libero	Terreno destinato a prato in località Fonte Gelata	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
96	Scheda mod. 199 -AQB0290 Comune: GIOIA DEI MARSII (AQ) Catasto Terreni: Fg. 34 Part. 124 Qualità PRATO Superficie totale: 840 mq Stato occupazionale: libero	La proprietà è posizionata in GIOIA DEI MARSII, Località Campo nei pressi di Gioia Vecchia. Il terreno, ad uso pascolo, presenta una giacitura pianeggiante. Difficilmente individuabile risulta ubicato in prossimità di una strada sterrata raggiungibile facilmente dalla viabilità principale.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
97	Scheda mod. 199 -AQB1028 Comune: GIOIA DEI MARSII (AQ) Catasto Terreni: Fg. 24 Part. 135 Qualità PASCOLO Superficie totale: 610 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è facilmente raggiungibile da strada sterrata ed in prossimità delle vie principali. Terreno ricoperto da sterpaglia e con poca vegetazione ad alto fusto.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
98	Scheda mod. 199 -AQB1030 Comune: GIOIA DEI MARSII (AQ) Catasto Terreni: Fg. 37 Part. 50 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 1260 mq Stato occupazionale: libero	Terreno difficilmente raggiungibile e distinguibile, inglobato in area completamente incolta, in declivio ed in prossimità del valico di Gioia Vecchio (1400slm).	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

99	Scheda mod. 199 -AQB1031 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 34 Part. 2 Qualità INCOLTO STERILE Superficie totale: 2840 mq Stato occupazionale: libero	Terreno con giacitura pianeggiante, facilmente raggiungibile da strada statale e prospiciente alla stessa. Il terreno presenta una vegetazione spontanea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
100	Scheda mod. 199 -AQB1032 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 30 Part. 194 Qualità PASCOLO Superficie totale: 2940 mq Stato occupazionale: libero	Terreno difficilmente raggiungibile e distinguibile inglobato in un'area completamente incolta, in declino, in prossimità del valico di Gioia Vecchio (1400sim).	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
101	Scheda mod. 199 -AQB1034 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 28 Part. 37 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1860 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è ubicato in una zona difficile da raggiungere. Durante il sopralluogo non si è potuto accedere al bene.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
102	Scheda mod. 199 -AQB1035 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 28 Part. 80 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1600 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è ubicato in una zona difficile da raggiungere. Durante il sopralluogo non si è potuto accedere al bene.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
103	Scheda mod. 199 -AQB1036 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 23 Part. 125 Qualità PASCOLO Superficie totale: 3190 mq Stato occupazionale: libero	Terreno raggiungibile da strada sterrata in prossimità della viabilità principale. Il terreno è incolto e ricoperto da vegetazione spontanea anche ad alto fusto.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
104	Scheda mod. 199 -AQB1038 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 29 Part. 156 Qualità PASCOLO Superficie totale: 2110 mq Stato occupazionale: libero	Terreno inglobato in un'area completamente abbandonata, posto nelle vicinanze di strada sterrata non più percorribile. Incolto e ricoperto da vegetazione spontanea.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

105	Scheda mod. 199 -AQB1039 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 28 Part. 35 Qualità PASCOLO Superficie totale: 2140 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è ubicato in una zona difficile da raggiungere. Durante il sopralluogo non si è potuto accedere al bene.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
106	Scheda mod. 199 -AQB1069 Comune: GIOIA DEI MARSI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 22 Part. 544 Qualità INCOLTO STERILE Superficie totale: 3240 mq Stato occupazionale: libero	Terreno raggiungibile da strada sterrata in prossimità della viabilità principale. Terreno con leggera pendenza, ricoperto da vegetazione spontanea. Vista panoramica.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
107	Scheda mod. 199 -AQB1218 Comune: L'AQUILA (AQ) Catasto Terreni: Fg. 47 Part. 78 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 3150 mq Stato occupazionale: libero	Catastalmente indicato come seminativo in realtà bosco - area posta a ridosso dell'abitato di Coppito.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
108	Scheda mod. 199 -AQB1366 Comune: LUCOLI (AQ) Catasto Terreni: Fg. 31 Part. 47 Qualità PASCOLO Superficie totale: 100 mq Stato occupazionale: libero	trattasi di terreno con giacitura in declino, in parte roccioso ricoperto da vegetazione spontanea parzialmente anche ad alto fusto.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
109	Scheda mod. 199 -AQB1132 Comune: MOLINA ATERNO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 26 Part. 294 Qualità PASCOLO Superficie totale: 2360 mq Stato occupazionale: libero	Terreno destinato a pascolo in località Valle Bernarda	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
110	Scheda mod. 199 -AQB1224 Comune: MOLINA ATERNO (AQ) Catasto Terreni: Fg. 17 Part. 661 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 300 mq Catasto Terreni: Fg. 17 Part. 662 Qualità SEMINATIVO ARB Superficie totale: 150 mq Catasto Terreni: Fg. 17 Part. 663 Qualità SEMINATIVO ARB Superficie totale: 144 mq Catasto Terreni: Fg. 17 Part. 671 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 540 mq Stato occupazionale: libero	Trattasi di terreni allineati di giacitura piana siti in prossimità della SS261 in direzione del comune di Acciano, La porzione fronte strada sebbene abbandonata da tempo, risulta recintata.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

111	Scheda mod. 199 -AQB1370 Comune: OCRE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 2 Part. 1210 Qualità PASCOLO Superficie totale: 256 mq Stato occupazionale: libero	Fondo intercluso con vegetazione ad alto fusto (presumibilmente alberi di quercia) e sterpaglia. Il lotto presenta una forma pressoché trapezoidale. Il terreno ha una giacitura pendente ed è ubicato in zona collinare. In prossimità del bene è presente una piccola costruzione rurale.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
112	Scheda mod. 199 -AQB1371 Comune: OCRE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 4 Part. 825 Qualità PASCOLO Superficie totale: 1206 mq Stato occupazionale: libero	Fondo intercluso con vegetazione ad alto fusto (presumibilmente alberi di quercia) e sterpaglia. Il lotto presenta una forma pressoché trapezoidale. Il terreno ha una giacitura pendente ed è ubicato in zona collinare. L'accesso al bene non è garantito da alcuna via di comunicazione.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
113	Scheda mod. 199 -AQB1282 Comune: PREZZA (AQ) Catasto Terreni: Fg. 5 Part. 237 Qualità ULIVETO Superficie totale: 650 mq Stato occupazionale: libero	Bosco rado di quercette, sassoso ed in leggero declivio. Raggiungibile da strada sterrata con imbocco da una piccola frazione di Prezza.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
114	Scheda mod. 199 -AQB1418 Comune: SAN PIO DELLE CAMERE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 1 Part. 654 Qualità PASCOLO Superficie totale: 2604 mq Stato occupazionale: libero	Il lotto è di forma pressoché rettangolare ed è ubicato in zona montana. Il terreno, di natura rocciosa, presenta una giacitura pendente ed è isolato; in prossimità dello stesso non sono presenti vie di comunicazione.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
115	Scheda mod. 199 -AQB1333 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 18 Part. 412 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 870 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla stessa SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricola con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
116	Scheda mod. 199 -AQB1334 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 18 Part. 486 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 2470 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla stessa SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricola con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

117	Scheda mod. 199 -AQB1335 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 18 Part. 487 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 720 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricolo con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
118	Scheda mod. 199 -AQB1336 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 18 Part. 497 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 330 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricolo con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
119	Scheda mod. 199 -AQB1337 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 18 Part. 510 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 450 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricolo con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
120	Scheda mod. 199 -AQB1338 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 18 Part. 511 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 350 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla stessa SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricolo con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024
121	Scheda mod. 199 -AQB1340 Comune: SCONTRONE (AQ) Catasto Terreni: Fg. 20 Part. 185 Qualità SEMINATIVO Superficie totale: 2330 mq Stato occupazionale: libero	Il terreno è visibile dalla stessa SS 83 ma è stato impossibile inquadarlo nello specifico non avendo mezzi tecnici disponibili per l'esatta e specifica individuazione sul posto. Terreno posto in più ampia area a carattere specificatamente agricolo con giacitura pianeggiante.	207,73 €	Valentina Di Bella 085 4411024

122	<p>Scheda mod. 199 -AQB1060  Comune: TIONE DEGLI ABRUZZI (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 20 Part. 105  Qualità SEMINATIVO  Superficie totale: 360 mq  Catasto Terreni: Fg. 20 Part. 106  Qualità PASCOLO  Superficie totale: 580 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreni interclusi con giacitura in pendenza in zona collinare con vegetazione spontanea anche ad alto fusto parzialmente roccioso prospiciente stazione di Acciano. Area non raggiungibile tramite vie di comunicazione principali e/o secondarie.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
123	<p>Scheda mod. 199 -AQB1061  Comune: TIONE DEGLI ABRUZZI (AQ)  Catasto Terreni: Fg. 20 Part. 101  Qualità SEMINATIVO  Superficie totale: 190 mq  Catasto Terreni: Fg. 20 Part. 102  Qualità SEMINATIVO  Superficie totale: 410 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>La proprietà è posizionata in TIONE DEGLI ABRUZZI, PIANO DIANO snc.  Terreno intercluso con giacitura in pendenza in zona collinare con vegetazione spontanea anche ad alto fusto parzialmente roccioso prospiciente stazione di Acciano. Area non raggiungibile tramite vie di comunicazione principali e/o secondarie.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
124	<p>Scheda mod. 199 -TEB0669  Comune: MONTORIO AL VOMANO (TE)  Catasto Terreni: Fg. 6 Part. 96  Qualità SEMINATIVO  Superficie totale: 1080 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno di forma triangolare, incolto con vegetazione spontanea ed alberi ad alto fusto.</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>
125	<p>Scheda mod. 199 -AQB1614  Comune: BARISCIANO  Catasto Terreni: Fg 58 Part 554  Qualità PASCOLO  Superficie totale: 5950 mq  Stato occupazionale: libero</p>	<p>Terreno esterno al vivaio forestale sito in località Piè delle Vigne</p>	207,73 €	<p>Valentina Di Bella  085 4411024</p>

I terreni oggetto della presente procedura sono inclusi nell'elenco pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del demanio, così come previsto dagli artt. 5 e 6 del Decreto del 20.05.2014 del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali.

Le modalità di svolgimento e di partecipazione alla procedura sono regolamentate dal presente avviso, nonché dai relativi allegati, che i partecipanti sono tenuti a conoscere preventivamente alla presentazione dell'offerta. La procedura di locazione si svolgerà interamente ed esclusivamente sulla piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo <https://italianpublicrealestate.agenziaedemanio.it>, relativamente a tutte le fasi previste nei paragrafi "Modalità di partecipazione" e "Individuazione del contraente", con le

modalità indicate nella "Guida all'iscrizione e alla presentazione delle offerte" (di seguito denominata "Guida"), scaricabile dalla home page della Piattaforma telematica. Non saranno ammesse offerte pervenute con modalità differenti.

La piattaforma informatica che l'Agenzia del demanio utilizza è gestita da BravoSolution S.p.A., in qualità di Gestore del Sistema ai sensi dell'art. 290 del Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti pubblici (D.P.R. 207/2010).

Tutti gli interessati, previo accreditamento al portale <https://italianpublicrealestate.agenziademanio.it>, da effettuarsi secondo la procedura indicata di seguito, potranno far pervenire telematicamente, entro e non oltre il giorno 15.09.2017 alle ore 16:00, offerte pari o in aumento rispetto al canone annuo posto a base di gara.

Ulteriori e più specifiche informazioni sui terreni potranno essere reperite nella vetrina immobiliare accessibile dal sito dell'Agenzia ovvero consultando la documentazione presente nella piattaforma; per ulteriori informazioni o per concordare eventuali sopralluoghi, gli interessati potranno altresì prendere contatto con i referenti indicati per ciascun lotto nella tabella sopra riportata oppure utilizzare il servizio di Messaggistica secondo le indicazioni riportate nella Guida.

## CONDIZIONI GENERALI

1. La gara sarà tenuta mediante offerte segrete pari o in aumento rispetto al canone annuo posto a base della gara.
2. Le offerte dovranno essere redatte conformemente al modello "Allegato 1" al presente avviso, compilabile sul portale <https://italianpublicrealestate.agenziademanio.it> secondo le modalità indicate nella Guida.
3. Sono ammessi a presentare l'offerta tutti coloro (persone fisiche e giuridiche) che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto e ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
4. Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del citato Decreto del 20.05.2014, è riconosciuto il diritto di prelazione in favore dei giovani imprenditori agricoli così come definiti ai sensi del decreto legislativo n. 185 del 21.04.2000 e dell'art. 3 del D.Lgs. n. 99 del 29.03.2004
5. Ai sensi dell'art. 66, comma 8, del citato D.L. n. 1 del 24.01.2012 convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 24.03.2012, n. 27, nonché dell'art. 7 del citato Decreto ministeriale, ai terreni locati tramite la presente procedura non potrà essere attribuita una destinazione urbanistica diversa da quella agricola prima del decorso di venti anni dalla trascrizione dei relativi contratti nei pubblici registri immobiliari.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

***Richiesta di abilitazione al portale <https://italianpublicrealestate.agenziademanio.it>***

Per partecipare alla procedura, gli interessati dovranno preventivamente ed obbligatoriamente effettuare la registrazione al portale sopra indicato, procedendo come descritto nella Guida.

Le operazioni effettuate nell'ambito del portale sono riferibili al soggetto abilitato e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema. In particolare, il tempo di sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591.

Il soggetto interessato, una volta registrato, è tenuto a non diffondere a terzi i propri codici di accesso (username e password), a mezzo dei quali verrà identificato dall'Agenzia del demanio. Le comunicazioni per via telematica saranno effettuate dall'Agenzia del demanio attraverso lo strumento della Messaggistica (come più dettagliatamente descritto nella Guida) e visualizzabili nell'area di messaggistica personale disponibile sul portale (Messaggi). La presenza di un nuovo messaggio nella suddetta cartella è notificata all'indirizzo e-mail comunicato al momento della registrazione. I riferimenti inseriti in fase di registrazione al portale da parte del soggetto interessato (o successivamente modificati dallo stesso) verranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la procedura.

È onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente nella propria area personale sul portale internet <https://italianpublicrealestate.agenziademanio.it> qualsiasi variazione dell'indirizzo e-mail.

### ***Dotazione tecnica minima***

Per poter partecipare alla presente procedura è richiesto il possesso della dotazione tecnica minima consultabile sulla home page del portale (Requisiti minimi di sistema).

La documentazione richiesta ai fini della partecipazione di cui al successivo paragrafo dovrà essere sottoscritta utilizzando un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori (consultabile al sito: <http://www.digitpa.gov.it/firma-digitale/certificatori-accreditati>) tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale Gestione ex DIGITPA (previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 82/05), generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. 445/00 e dall'art. 65 del D.Lgs. 82/05.

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da Certificatori operanti in base ad una licenza od autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea ed in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1993/93/CE.

Sono altresì ammessi, in conformità a quanto stabilito dall'art. 21, comma 4, del D.Lgs. n. 82/05 certificati di firma digitale rilasciati da un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea, quando ricorre una delle seguenti condizioni:

- il certificatore possiede i requisiti di cui alla direttiva 1999/93/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 13 dicembre 1999, ed è accreditato in uno Stato membro;
- il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nella Unione europea, in possesso dei requisiti di cui alla medesima direttiva;
- il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione europea e Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Sarà onere del soggetto interessato indicare all'Agenzia del demanio quale delle ipotesi sopra indicate sia applicabile all'autorità che le ha rilasciato la firma, allegandone documentazione a comprova, e indicare altresì lo strumento per mezzo del quale sarà possibile effettuare la verifica (software, link, ecc).

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati saranno quelli CADES e PADES. Si specifica inoltre che non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente uno o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

Si fa presente che la verifica della validità delle firme digitali sarà effettuata tramite lo strumento automatico di verifica presente sul portale internet <https://italianpublicrealestate.agenziademanio.it>. Al riguardo si precisa che tale verifica automatica sarà possibile per i file con dimensione massima di 10MB. Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale dovrà essere valido, pena esclusione, alla data di inserimento del documento stesso nel portale.

N.B. I soggetti abilitati sono tenuti a rispettare tutte le norme legislative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione ed utilizzo dello strumento di firma digitale, e segnatamente l'art. 32 del D. Lgs. n. 82/05 ed ogni e qualsiasi ulteriore istruzione impartita in materia dal certificatore che ha rilasciato lo strumento, ed esonerano espressamente l'Agenzia del demanio e BravoSolution S.p.A. da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o danni, diretti o indiretti, che fossero arrecati ad essi o a terzi a causa dell'utilizzo dello strumento di firma digitale.

#### ***Predisposizione e invio delle offerte***

Ai fini della partecipazione alla procedura, gli interessati dovranno far pervenire esclusivamente in via telematica all'interno del portale internet <https://italianpublicrealestate.agenziademanio.it>, a pena di esclusione, l'offerta economica di cui al punto 2 delle Condizioni Generali, unitamente alla documentazione di seguito riportata, entro e non oltre le ore 16:00 del giorno 15.09.2017, termine perentorio ed essenziale, secondo le modalità descritte nella Guida.

L'Amministrazione è esente da responsabilità per la mancata o ritardata trasmissione, qualunque sia la causa che l'abbia determinata.

I partecipanti dovranno produrre (seguendo le indicazioni contenute nella Guida), a pena di esclusione, la documentazione di seguito riportata:

1) offerta (allegato 1) sottoscritta digitalmente, accompagnata da scansione elettronica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità;

2) idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione (allegato 2), sottoscritta digitalmente, accompagnata da scansione elettronica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità, da rilasciarsi ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche, attestante:

- a) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotano lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012;

- b) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs. 231/2001;
- c) che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti a) e b);
- d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
- f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. del 06.09.2011 n. 159 (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
- i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- j) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'Agenzia del demanio ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;
- k) l'elezione del proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni.
- l) (per i giovani imprenditori agricoli) di essere in possesso della qualifica di Imprenditore agricolo professionale a norma dell'art.1, commi 1 e 3, del D.Lgs.n 99/2004 nonché dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 185 del 21.04.2000, e all'art. 3 del D.Lgs. n. 99 del 29.03.2004

Saranno ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata o per persona da nominare. In questo caso l'offerta e la designazione del contraente s'intendono fatte a nome e per conto del mandante. Le dichiarazioni rese dal procuratore dovranno essere sottoscritte digitalmente dal procuratore. L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso all'incanto ed effettuare i depositi a lui intestati. Nel caso la designazione del contraente intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente deve dichiarare la persona entro il termine di tre giorni a decorrere da quello della designazione stessa - secondo le modalità che saranno indicate dalla Commissione di gara -, rimanendo sempre garante e

obbligato in solido della medesima. Qualora il terzo giorno cada di sabato, domenica, di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. La persona nominata deve presentarsi presso la competente Direzione regionale dell'Agenzia del demanio, entro tre giorni dalla data in cui è intervenuta la nomina per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare detta dichiarazione, sempre entro tre giorni, mediante scrittura privata con firme autenticate da notaio. La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'allegato 2.

Qualora il contraente designato non faccia la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiari persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettino la nomina, l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico contraente.

Una volta inseriti e completati i documenti di cui ai punti 1) e 2) secondo le modalità descritte nella Guida, il portale consentirà di trasmettere l'offerta. Le offerte pervenute in maniera non conforme alle prescrizioni sopra specificate saranno ritenute nulle. Il portale non accetta offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta. Le operazioni di inserimento a portale di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del soggetto offerente; pertanto, non saranno accettati reclami se, per un motivo qualsiasi, le attività sopra richieste non vengano concluse entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta.

Onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della documentazione, decorso tale termine, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato.

Una volta trasmesso il plico digitale sarà possibile modificare/revocare l'offerta e la relativa documentazione fino allo scadere dei termini, trasmettendo una nuova offerta di locazione (allegato 1); il sistema in automatico acquisirà come valida solamente l'ultima offerta trasmessa.

### ***Comunicazione problemi tecnologici***

Eventuali problemi tecnici riscontrati durante la navigazione sul portale, potranno essere segnalati al gestore del sistema utilizzando i contatti presenti in home page.

## **INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE**

1) Il giorno 18.09.2017 una Commissione appositamente costituita presso la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio procederà in via telematica, operando attraverso il portale, all'apertura dei plichi digitali, all'esame della documentazione allegata agli stessi, all'esclusione delle offerte nei casi sotto indicati, e all'inserimento a video dell'esito dell'aggiudicazione provvisoria per consentirne la visualizzazione in tempo reale a tutti i soggetti connessi al portale, con le modalità indicate nella Guida.

Tra le cause di esclusione vi è:

- un canone offerto inferiore rispetto a quello indicato come canone base;
- offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o di altri;

- la presenza di un documento sottoscritto con firma digitale non valida alla data di inserimento del documento stesso a portale. La firma è considerata valida se sussistono queste tre condizioni: - il file è integro nella sua struttura (contiene il documento, il certificato digitale del firmatario e la firma digitale); - il certificato digitale del firmatario è stato rilasciato da un ente certificatore iscritto all'elenco pubblico dell'Agenzia per l'Italia Digitale Gestione ex DIGITPA e non è scaduto; - il certificato digitale del firmatario non è stato revocato o sospeso dall'ente certificatore che lo ha rilasciato.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore di colui che avrà presentato la maggiore offerta rispetto al canone base d'asta e avverrà anche quando vi fosse una sola offerta valida. E' fatto salvo il diritto di prelazione in favore del giovane imprenditore agricolo che abbia partecipato alla gara. L'offerta indicata nell'allegato 1 dovrà essere espressa in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevarrà l'importo più vantaggioso per lo Stato. Il concorrente dovrà riportare la cifra offerta anche nell'apposita maschera del portale, secondo le indicazioni presenti nella Guida; in caso di discordanza tra la cifra indicata nell'allegato e quella inserita telematicamente, prevarrà l'offerta di cui all'allegato 1.

2) Quando due o più concorrenti avanzino la stessa offerta ed essa sia accettabile, la Commissione di Gara provvederà ad invitare gli stessi via mail PEC, trasmessa all'indirizzo mail inserito all'atto di registrazione al portale, a partecipare a una successiva fase di asta telematica a rialzo, con le modalità e le tempistiche che saranno indicate. Ove nessuno dei concorrenti che hanno prodotto la stessa offerta accetti di partecipare all'asta il contraente verrà designato tramite sorteggio.

3) La pubblicità delle sedute e la trasparenza nello svolgimento delle attività della Commissione è assicurata consentendo a chiunque ne fosse interessato di presenziarvi.

4) Qualora non ci siano soggetti titolari del diritto di prelazione o qualora gli stessi non intendano avvalersene entro il termine di giorni 30 dalla notifica dell'intervenuta aggiudicazione provvisoria, si procederà a comunicare all'aggiudicatario provvisorio l'avvenuta aggiudicazione definitiva.

5) La aggiudicazione definitiva è altresì subordinata al buon esito delle verifiche di legge sul possesso dei requisiti dichiarati dal miglior offerente nell'Allegato 2.

6) Ai concorrenti che non si siano resi aggiudicatari ed a coloro che non siano stati ammessi alla gara, saranno rilasciate le liberatorie per lo svincolo delle cauzioni costituite a garanzia dell'offerta

## **STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

1) La stipula del contratto di locazione avverrà presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Abruzzo e Molise nel giorno e nell'ora che verranno comunicati al vincitore della gara dal competente Ufficio.

In caso di rinuncia o qualora il contraente designato non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del contratto, decadrà da ogni suo diritto e il deposito cauzionale sarà incamerato dallo Stato ai sensi dell'art. 1385 del Codice Civile.

In tale evenienza l'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura ad evidenza pubblica.

2) L'aggiudicatario s'intenderà obbligato per tutti gli effetti di ragione con la stipula dell'atto di locazione, ma gli obblighi dell'Amministrazione sono subordinati all'approvazione del contratto da parte dell'autorità competente

3) Al momento della stipula il contraente designato dovrà consegnare la ricevuta di pagamento della prima rata annuale del canone offerto; il pagamento dovrà essere effettuato nelle modalità che verranno comunicate dalla Direzione Regionale Abruzzo e Molise. Si procederà quindi alla stipula del contratto ed alla consegna dell'immobile oggetto di locazione.

4) Tutte spese contrattuali, nonché le imposte fiscali competono per intero al conduttore.

5) Il contratto di locazione avrà la durata di quindici anni. Alla scadenza, il contratto di locazione non si rinnoverà automaticamente ma con il consenso scritto delle parti come previsto dall'art. 6 comma 3 del Decreto 20 maggio 2014.

6) Il presente avviso e l'intera procedura sono regolate dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il foro di Pescara.

### **AVVERTENZE**

Ai sensi di legge, il responsabile del procedimento a cui potranno essere richieste informazioni in merito alla presente procedura è il Dott. Germano La Cioppa (tel. uff. 085/4411039).

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03, si informa che:

- a) i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente procedura saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura di cui trattasi e saranno altresì conservati sino alla conclusione del procedimento;
- b) il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza;
- c) in relazione ai suddetti dati l'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003;

**Il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente avviso di locazione costituisce causa di esclusione dalla procedura.**

**Si procederà a termini degli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.**

**Il Direttore Regionale**

**Vittorio Vannini**

**ALLEGATO 1  
MODELLO DI OFFERTA**

All'Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a  
\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_,  
il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ e  
domiciliato/a in \_\_\_\_\_ Cod. \_\_\_\_\_  
Fisc./P.IVA \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in qualità di (1) \_\_\_\_\_ della  
Ditta/Società \_\_\_\_\_ con sede  
in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Cod. \_\_\_\_\_  
Fiscale/P.IVA \_\_\_\_\_

Presa visione dell'avviso di gara prot. 2017/ \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, per la  
concessione/locazione di terreno/i agricolo/i o a vocazione agricola, a mezzo di offerte  
segrete da confrontarsi con il canone a base d'asta, che si terrà presso la suindicata  
Direzione Regionale in data 15.09.2017

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA**

Lotto \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_)(2)

Con la presente offerta il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente tutte le  
norme che regolano la gara e si impegna ad effettuare il pagamento di quanto dovuto nei  
termini fissati dall'Amministrazione (3)

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso  
di validità

Luogo e data

Firma (3)

\_\_\_\_\_

(1) a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola PRIVATO e non compilare i campi successivi.

b) SE TRATTASI DI SOCIETA', DITTA, ENTE O ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante  
legale- amministratore – titolare – procuratore ecc) e compilare tutti i campi successivi.

(2) In caso di discordanza tra il canone indicato in cifre ed il canone indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più  
vantaggioso per l'Agenzia del Demanio.

(3) L'omissione di tale dichiarazione e della firma renderà nulla l'offerta.

## ALLEGATO 2

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi;

#### DICHIARA

a) di partecipare:

- per proprio conto;
- per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega scansione della procura speciale in originale con firma autenticata);
- per conto di persona da nominare;
- per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Fondazione \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F./P.I. \_\_\_\_\_, regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ con numero \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_, munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché – ove prescritto – la delibera di acquisto del bene oggetto della gara dell'organo competente);

- b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotano lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012;
- c) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D. Lgs. 231/2001;
- d) che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti b) e c);
- e) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- f) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
- g) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- h) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- i) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 06.09.2011 n.159 (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);
- l) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- m) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;
- n) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni, in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

Il sottoscritto dichiara inoltre di partecipare alla presente procedura in qualità di giovane imprenditore agricolo, essendo in possesso della qualifica di Imprenditore agricolo professionale a norma dell'art.1, commi 1 e 3 del D.Lgs.n 99/2004 nonché dei requisiti di cui al D. Lgs. n. 185 del 21.04.2000, e all'art. 3 del D.Lgs. n. 99 del 29.03.2004.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

*Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.*

Data  
.....

Il Dichiarante  
.....