



COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)
E.mail: amministrazione@comuneripabottoni.it
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

Telefono / Fax : 0874 / 847103 – 847373
E.mail Certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

ORIGINALE

Registro Generale n. 29

DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

N. 10 DEL 16-03-2017

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Presa d'atto quadro finale accolti proprietari PEU 1A SP02

L'anno duemiladiciassette addì sedici del mese di marzo, il Responsabile del servizio Coralbo Michele

DETERMINA

VISTA la determinazione n. 292 del 13 Ottobre 2009 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 1A Sp. 2, a gestione pubblica per l'importo complessivo di € 4.776.002,60 di cui € 36.930,98 di accolti ai proprietari ed € 4.636.884,98 di contributo regionale;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto del Presidente della Giunta Regionale – Commissario Delegato n.38 del 02-03-2010 è stato confermato il contributo di € 4.636.885,03 per il PEU 1A sp 02;
- con determinazione n. 81 del 09.03.2010, si è disposto, in esecuzione della determinazione 316 del 02 Ottobre 2008, l'affidamento dei lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 1A Sp 02 all'impresa Cifoelli Edilizia S.r.l. avente sede a Roma;
- con determinazione n. 83 del 10 Marzo 2010 si provvedeva al riparto degli accolti ed a richiedere, ai legittimi proprietari, il relativo versamento;
- con determinazione n. 127 del 27 Aprile 2010 venivano rettificati gli importi dei vari accolti;
- le due ultime determinazioni sono state regolarmente notificate agli interessati;
- alcuni proprietari, sin da subito, hanno rifiutato l'accollo;
- altri proprietari hanno provveduto a versare immediatamente l'acconto in base alla

determinazione n. 83 del 10.3.2010, già citata;

- altri ancora, a seguito della notifica della seconda determinazione (N.127 del 27/04/2010, hanno rinunciato all'accollo chiedendo la restituzione del primo acconto;

DATO ATTO CHE:

- gli accolti sono dovuti esclusivamente sulle spese di demolizione e quindi sono da ripartire esclusivamente tra gli immobili per cui queste sono previste e computate;
- le spese di demolizione non possono essere diminuite in quanto indispensabili alla buona esecuzione dei lavori;
- le cifre che verranno a mancare per tali spese di demolizione potranno essere compensate con minori lavori per finiture riguardanti ciascun immobile interessato;

RICHIAMATE integralmente la determina del responsabile dei servizi n.173/14 del 16/06/2016 e la determina n.182/14 del 2906 2014 con le quali si sono rettificate le adesioni al versamento degli accolti da parte dei singoli proprietari delle unità immobiliare comprese nel PEU 1A SP 02;

PRESO ATTO

- del Quadro Sinottico finale;
- del Quadro Economico conclusivo
- delle reversali di pagamento così come di seguito riportate:

Rev. 231	28/04/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 1° Rata	481.10
Rev. 288	03/06/2010	Accollo Privato De Jufo Daniela 1° Rata	1.077.40
Rev. 302	11/06/2010	Contributo Regionale 10%	
Rev. 311	11/06/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 1° Rata integrazione	326.07
Rev. 338	29/06/2010	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 1° Rata	315.98
Rev. 425	26/07/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 2° Rata	807.18
Rev. 430	02/08/2010	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 2° Rata	239.83
Rev. 445	12/08/2010	Accollo Privato De Jufo Daniela 2° Rata	1.077.41
Rev. 583	07/12/2010	Accollo Privato De Jufo Daniela 3° Rata	1.077.41
Rev. 584	07/12/2010	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 3° Rata	277.90
Rev. 603	13/12/2010	Contributo Regionale (30% +40%)	
Rev. 606	13/12/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 3° Rata	807.18
Rev. 179	02/05/2011	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 4° Rata	277.90
Rev. 193	09/05/2011	Accollo Privato De Jufo Daniela 4° Rata	1.077.41
Rev. 204	13/05/2011	Accollo Privato Di Palma Anna 4° Rata	807.18
Sommano €			8.649.95

- della rinuncia da parte dei proprietari a versare ulteriori somme rispetto a quelle citate al punto precedente;
- della riduzione delle lavorazioni eseguite, ricomputata dalla DL;

VISTO:

- TUEL, approvato con D. Lgs n.267/2000;
- l'art.55 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la situazione degli accolti gravanti sul PEU 1A sp2 è la seguente:

Rev. 231	26/04/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 1° Rata	481.10
Rev. 288	03/06/2010	Accollo Privato De Julio Daniela 1° Rata	1.077.40
Rev. 302	11/06/2010	Contributo Regionale 10%	
Rev. 311	11/06/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 1° Rata integrazione	326.07
Rev. 338	29/06/2010	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 1° Rata	315.98
Rev. 425	26/07/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 2° Rata	807.18
Rev. 430	02/08/2010	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 2° Rata	239.83
Rev. 445	12/08/2010	Accollo Privato De Julio Daniela 2° Rata	1.077.41
Rev. 583	07/12/2010	Accollo Privato De Julio Daniela 3° Rata	1.077.41
Rev. 584	07/12/2010	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 3° Rata	277.90
Rev. 603	13/12/2010	Contributo Regionale (30% +40%)	
Rev. 606	13/12/2010	Accollo Privato Di Palma Anna 3° Rata	807.18
Rev. 179	02/05/2011	Accollo Privato Falcone Anna Felicia 4° Rata	277.90
Rev. 193	09/05/2011	Accollo Privato De Julio Daniela 4° Rata	1.077.41
Rev. 204	13/05/2011	Accollo Privato Di Palma Anna 4° Rata	807.18
Sommano €			8.649.95

2. Di considerare tale situazione definitiva così come indicato nel quadro sinottico finale e nel quadro economico conclusivo di seguito riportato:

Oggetto	QE Decreto Finanziamento C.D. nn. 304/2008 e 38/2010	A detrarre lavori di messa in sicurezza già eseguiti cui G.C. n.73/2008 e D.C.n.304/2008	Affidamento lavori N.B. IVA 10% SUI LAVORI	QE Assestamento Spese Tecniche	QE Assestamento Finale
Lavori	2.832.510.85	-89.323.94	2.743.186.91	2.743.186.91	3.060.885.34
Importo per attuazione piani sicurezza	64.642.73	-3.572.96	61.069.77	61.069.77	61.069.77
SOMMANO LAVORI	2.897.153.58	-92.896.90	2.804.256.68	2.804.256.68	3.121.955.11
A detrarre accolti NON accettati dai proprietari					-36.930.98
Totale lavori da eseguire					3.085.024.13
Importo per attuazione piani sicurezza	64.642.73				61.069.77
Ribasso del 5,30 %			-145.388.91	-145.388.91	-160.269.58
Totale Lavori al netto del ribasso			2.658.867.77	2.658.867.77	2.924.754.55
Spese Tecniche onnicomprensive:					
- Perizia di Stima	10.669.76		10.669.76	2.297.86	2.297.86
- Progettazione, Direzione Lavori	468.142.23		468.142.23	345.892.87	345.892.87
- Sicurezza	0.00		0.00	121.887.95	121.887.95
- Collaudo sismico e amministrativo	24.966.73		24.966.73	24.996.73	24.996.73
- R.U.P.	5.794.31		5.794.31	5.503.53	7.498.42
- Supporto al R.U.P.	0.00		0.00	8.994.09	6.999.20
- SOMMANO Spese Tecniche	509.573.03		509.573.03	509.573.03	509.573.03
IVA sui lavori 20% al 10% dopo l'affidamento	579.430.72	-9.289.69	265.886.78	265.886.78	292.475.45
Totale Lavori+Spese tecniche+IVA	3.986.157.33	-102.186.59	3.434.327.58	3.434.327.58	3.726.803.03
Imprevisti d'appalto	0.00		449.643.16	449.643.16	120.236.73
Contributo per gestione pubblica	789.845.27		789.845.27	789.845.27	789.845.27
Totale progetto	4.776.002.60	-102.186.59	4.673.816.01	4.673.816.01	4.636.885.03
Accolti Accettati dai proprietari			8.649.95		0.00
Accolti NON accettati dai proprietari			28.281.03	36.930.98	0.00
Totale accolti	36.930.98		36.930.98	36.930.98	0.00
Finanziamento REGIONALE	4.739.071.62	102.186.59	4.636.885.03	4.636.885.03	4.636.885.03
Torna TOTALE PROGETTO	4.776.002.60	102.186.59	4.673.816.01	4.673.816.01	4.636.885.03

3. Di prendere atto, che l'amministrazione comunale non ha residui ovvero crediti da vantare per accolti relati ai lavori ricadenti nel PEU 1A SP 02;
4. Di disporre, pertanto, l'eliminazione del residuo attivo di cui all' accertamento 207/2008 per l'importo totale di € 27.652,11 pari agli accolti non accettati dai proprietari.

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in autotutela allo stesso organo emittente oppure, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971).

Letto e sottoscritto a norma di legge.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Coralbo Michele

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva ai sensi dell'art.147 bis del TUEL approvato con D.Lgs.n.267/2000.

Li 16 MAR. 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
La Marca Walter



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE n° 86

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16 MAR. 2017 al 31.03.2017. Trascorso tale periodo l'atto sarà consultabile nella sezione storica del sito per cinque anni decorrenti dal 1° gennaio dell'anno successivo a quello di avvenuta pubblicazione.

Li 16 MAR. 2017

IL MESSO COMUNALE

Savio G. //