C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB) E.mail: <a href="mailto:amministrazione@comuneripabottoni.it">amministrazione@comuneripabottoni.it</a> Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

Telefono / Fax: 0874 / 847103 - 847373 E.mail Certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it Partita IVA e Codice Fiscale: 00054410709

**ORIGINALE** 

Registro Generale n. 37

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

N. 16 DEL 09-03-2018

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Lavori di Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 83 SP 01 (CUP: E11H13001280006 - CIG: 6042429227). Liquidazione 3° SAL.

L'anno duemiladiciotto addì nove del mese di marzo, il Responsabile del servizio Coralbo Michele

## **DETERMINA**

## PREMESSO:

- Che il PEU 82 SP 01 risulta essere a gestione pubblica e che lo stesso è stato incluso nella graduatoria di classe "A", approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 28.11.2006 e pertanto da considerarsi finanziato con la nota n. 1340 del 06.02.2008;
- Che il PEU 82 SP 01 risulta inserito tra gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), assegnate al Molise dalla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 62 del 3 agosto 2012 ed approvata con delibere di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e 719 del 13/11/2012;
- Che in data 14/10/2010 i tecnici, Arch. Carlo Melfi e Ing. Roberto Melfi, hanno presentato il progetto esecutivo generale di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 82 SP 01, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 4362;
- Che con determinazione dirigenziale n. 84 del 05/04/2011, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio Direzione Generale IV Servizio Difesa del Suolo ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974 n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 82 SP 01;

- Che in data 30.04.2012 la Commissione rilasciava l'autorizzazione sismica n. 42/2012, trasmessa ed acquisita all'Ente con prot. n. 2031 del 16.04.2013, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 82 SP 01;
- Che con deliberazione del Sindaco n. 7 del 27/06/2013 si è approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati, inclusi nel PEU 82 SP 01" a Gestione Pubblica, redatto dalla SPM S.r.l.;
- Che con nota del 29/10/2014, acquisita agli atti in pari data al prot. 5369, il Progettista del PEU 82 SP 01 ha comunicato di aver provveduto, come richiesto, alla riduzione delle spese tecniche e ad apportare la riduzione delle spese sulle finiture delle unità immobiliari, al fine di conseguire il miglioramento sismico del fabbricato come da progettazione esecutiva approvata con delibera Sindacale n. 7 del 27/06/2013, trasmettendo con successiva nota del 18/11/2014, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 5735, gli elaborati progettuali modificati, a seguito della rimodulazione del quadro economico del PEU 82 SP 01;
- Che con delibera del Sindaco n. 74 del 02/12/2014 si prende atto che la società SPM S.r.l. ha applicato la riduzione del finanziamento, come disposto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, sia sui lavori di finitura che sulle spese tecniche del PEU 82 SP 01, senza apportare alcuna modifica sostanziale al progetto esecutivo;
- Che con delibera del Sindaco n. 74 del 02/12/2014 si è disposta l'accettazione della determinazione del Direttore dell'ARPC di concessione definitiva del finanziamento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 82 SP 01" per un importo di complessivi € 464.591,78, con accluso il relativo disciplinare di concessione;

### PREMESSO:

- Che il PEU 83 SP 01 risulta essere a gestione pubblica e che lo stesso è stato incluso nella graduatoria di classe "A" approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 28.11.2006 e pertanto da considerarsi finanziato con la nota n. 1340 del 06.02.2008;
- Che il PEU 83 SP 01 risulta inserito tra gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), assegnate al Molise dalla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 62 del 3 agosto 2012 ed approvata con delibere di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e 719 del 13/11/2012;
- Che in data 14/10/2010 i tecnici, Arch. Carlo Melfi e Ing. Roberto Melfi, hanno presentato il progetto esecutivo generale di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati, inclusi nel PEU 83 SP 01, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 4362;
- Che con determinazione dirigenziale n. 83 del 04/04/2011, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio – Direzione Generale IV – Servizio Difesa del Suolo ha espresso

parere favorevole, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974 n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 83 SP 01;

- Che in data 30/04/2012 la Commissione rilasciava l'autorizzazione sismica n. 41/2012, trasmessa ed acquisita all'Ente con prot. n. 2032 del 16.04.2013, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del PEU 83 SP 01:
- Che con deliberazione del Sindaco n. 8 del 27/06/2013 si è approvato e si è preso atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 dell'Ordinanza Commissariale n. 13 del 27/05/2003, il progetto esecutivo per i lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati siti in via Pietro Ramaglia e via Carbonari, inclusi nel PEU 82 SP 01 a gestione pubblica, redatto, ai sensi del D.L.gs. n. 163 del 12/04/2006, dall'arch. Carlo Melfi e dall'ing. Roberto Melfi con studio in Isernia alla via Libero Testa n. 15/A;
- Che con nota del 29/10/2014, acquisita agli atti in pari data al prot. 5369, i progettisti del PEU 83 SP 01 hanno comunicato di aver provveduto, come richiesto, alla riduzione delle spese tecniche e ad apportare la riduzione delle spese sulle finiture delle unità immobiliari, al fine di conseguire il miglioramento sismico del fabbricato come da progettazione esecutiva approvata con delibera Sindacale n. 8 del 27/06/2013, trasmettendo con successiva nota del 18/11/2014, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 5735, gli elaborati progettuali modificati, a seguito della rimodulazione del quadro economico del PEU 83 SP 01;
- Che con delibera del Sindaco n. 75 del 02/12/2014 si prende atto che la società SPM S.r.l. ha applicato la riduzione del finanziamento, come disposto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, sia sui lavori di finitura che sulle spese tecniche del PEU 83 SP 01, senza apportare alcuna modifica sostanziale al progetto esecutivo;
- Che con delibera del Sindaco n. 75 del 02/12/2014 si è disposta l'accettazione della determinazione del Direttore dell'ARPC di concessione definitiva del finanziamento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 83 SP 01" per un importo di complessivi € 1.717.637,70, con accluso il relativo disciplinare di concessione;

## **CONSTATATO:**

- Che i lavori da appaltare ammontano, pertanto, a complessivi € 1.685.250,76, compreso gli oneri per la sicurezza che ammontano a € 33.044,13;
- Che i predetti disciplinari prevedono il <u>31/12/2014</u> quale temine ultimo ed inderogabile per l'assunzione delle obbligazioni giuridiche vincolanti da parte del soggetto attuatore, come stabilito nella delibera CIPE n.94 del 17 dicembre 2013;
- Che al fine di rispettare il termine del <u>31/12/2014</u>, stabilito dal disciplinare di concessione, per l'affidamento dei lavori si è dovuto attivare una procedura urgente, ristretta e semplificata senza pubblicazione di bando;

- Che con decreto sindacale n. 8 del 28.10.2014, prot. n. 5333, è stato individuato nella persona dell'Ing. Michele CORALBO, il professionista al quale affidare, in sostituzione del geom. Pasquale DI MONACO, l'esercizio di funzioni di area direttiva, con l'attribuzione della responsabilità dell'Area Tecnica Comunale, comprese quelle della gestione delle opere pubbliche e di ricostruzione post sisma;
- Che con deliberazione del Sindaco n. 67 del 30/10/2014 è stato nominato, in sostituzione del geom. Pasquale DI MONACO, l'ing. Michele CORALBO quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 82 SP 01 e PEU 83 SP 01":
- Che i PEU in oggetto sono tra di loro prospicienti e limitrofi, e raggiungibili da un'unica strada di limitate dimensioni e pertanto il Consiglio Comunale con deliberazione n. 18 del 19/12/2013, nell'impartire delle direttive, relativamente alle modalità di esplicazione di gare di appalto, ha disposto di richiedere ai tecnici progettisti dei PEU in oggetto, l'opportunità di valutare e relazionare in merito alla possibilità di apertura di un unico cantiere per i lavori dei PEU 82 SP 01 e PEU 83 SP 01:
- Che la relazione tecnica della SPM S.r.l., acquisita al protocollo comunale il 04.12.2014 al prot. n. 6174 valuta tutti gli aspetti relativi all'opportunità e all'operatività dell'apertura di un unico cantiere;
- Che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 66 del 04/12/2014 si è disposto l'avvio della procedura di affidamento mediante procedura ristretta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 57, comma 6 e 83 del D.L.gs. 12 aprile 2006, n.163, dei lavori di "Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 82 SP 01 e PEU 83 SP 01", per l'importo complessivo a base di gara di € 1.685.250,76, di cui € 1.652.206,63 per lavori a misura ed € 33.044,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che con Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 67 del 11/12/2014 si è disposto l'invito a n. 10 imprese, mediante la trasmissione con posta certificata di copia della determinazione, innanzi richiamata, contenente la lettera di invito e il disciplinare di gara;
- Che la pubblicazione della determinazione n. 67/2014 è stata differita per motivi di segretezza, sino alla scadenza della presentazione delle offerte e quindi fino al giorno 19/12/2014 alle ore 13:00;
- Che con determinazione n. 78 del 23/12/2014, in forma definitiva e ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.L.gs. 12/04/2006, n. 163, i lavori di "Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 82 SP 01 (CUP: E11H13001300006 CIG: 6042418911) e PEU 83 SP 01 (CUP: E11H13001280006 CIG: 6042429227)" sono stati aggiudicati all'impresa Pistilli Costruzioni S.n.c., avente sede in C/da Piane Zona Industriale, 86019 Vinchiaturo (CB);

- Che l'affidamento avviene con il ribasso d'asta economico del 2,010% (Due virgola zero dieci per cento);
- Che con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 34 del 31/03/2015 si è affidato l'incarico di collaudo all'ing. Eolia Ruggero, da Campobasso, e sono stati riapprovati i quadri economici definitivi di spesa, con il riparto delle spese tecniche, sia del PEU 82 SP 01 che del PEU 83 SP 01;
- Che per il PEU 83 SP 01 il quadro economico definitivo di spesa è stato approvato così come di seguito riportato:

Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 83 SP 01 (CUP: E11H13001280006 - CIG: 6042429227)" - Quadro Economico Rideterminato -

A) LAVORI:	IMPORTO		
A.1) Lavori a misura	1 298 937.10		
A.2) Attuazione dei piani della sicurezza:	25 978.74		
A.3) A detrarre il ribasso d'asta 2.010 % di A.1)	-26 108.64		
SOMMANO A)	1 298 807.20		
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1) IVA sui Lavori 10%	129 880.72		
B.2.1) Progetto Preliminare Semplificato	811.86		
B.2.2) Progettazione esecutiva	84 162.82		
B.2.3) Coordinamento per la progettazione	36 249.03		
B.2.4) Direzione lavori	59 893.51		
B.2.5) Misure e contabilità	19 647.88		
B.2.6) Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	32 291.07		
B.2.7) Geologia e geotecnica	5 307.33		
B.2.8) Collaudo amministrativo	5 061.95		
B.2.9) Collaudo sismico in C.O.			
B.2.10) RUP	5 299.66		
B.2.11) Attivita di collaborazione tecnica amministrativa	3 179.80		
B.2.12) Rilievi Topografici	851.83		
B.2) Spese Tecniche (Omnicompresive)	260 230.28		
B.3) Imprevisti a seguito di gara art. 132 D.Lgs. 163/2006 < 5 % di A)	28 719.50		
SOMMANO B)	418 830.50		
TOTALE PROGETTO (A+B)	1 717 637.70		
A detrarre accolli per i proprietari	0.00		
Finanziamento A.R.P.C.	1 717 637.70		
Gestione Pubblica - Maggiorazione 20%	0.00		
IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO	1 717 637.70		

- Che relativamente al PEU 83 SP 01 in data 19/02/2015 si è stipulato il contratto d'appalto, Rep. n. 299 con l'impresa aggiudicataria per l'importo di complessivi € 1.298.807,20, oltre l'IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10%;
- Che in data 10/03/2015, come risulta dal verbale di consegna, sono stati iniziati i lavori di che trattasi;

- Che con determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 47 del 04/06/2015 sono state liquidate le spettanze professionali per la progettazione esecutiva del PEU 83 SP 01 di omnicomprensivi € 120.411,85 alla S.P.M. S.r.l. oltre la spesa di € 600,00 alla ANAC per il conseguimento del CIG:

VISTO il 1° SAL, acquisito al protocollo generale del comune di Ripabottoni n. 3912 datato 08/07/2015 a firma del Direzione Lavori, arch. Carlo Melfi e dall'Ing. Roberto Melfi, per un importo pari a € 319.400,00, oltre IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10%;

VISTA la fattura n.19 del 08/07/2015 dell'impresa esecutrice dei lavori "Pistilli Costruzioni S.n.c.", emessa per il pagamento del 1° SAL pari ad € 319.400,00, oltre l'IVA, pari ad € 31.940,00, dovuta come per legge ed in ragione del 10 %;

DATO ATTO che con determina dirigenziale n.54 del 14/07/2015 a firma dell'ing. Michele Coralbo si è provveduto alla liquidazione del primo SAL dei lavori in parola;

VISTO il 2° SAL, acquisito al protocollo generale del comune di Ripabottoni n. 1579 datato 31/03/2016 a firma del Direzione Lavori, arch. Carlo Melfi e dall'Ing. Roberto Melfi, per un importo pari a € 510.160,00, oltre IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10%;

VISTA la fattura n.7 del 04/04/2016 dell'impresa esecutrice dei lavori "Pistilli Costruzioni S.n.c.", emessa per il pagamento del 2° SAL pari ad € 510.160,000, oltre l'IVA, pari ad € 51.016,00, dovuta come per legge ed in ragione del 10 %;

## **DATO ATTO**

- che con determina dell'ufficio tecnico n.16 del 07/04/2016 si è provveduto a liquidare
  il II SAL dei lavori nonché parte delle spettanze competenti al RUP;
- che con determina n.36 del 07/07/2016 si è provveduto a liquidare parte delle competenze tecniche in favore della SPM Ingegneria per una somma pari a € 120.411,85 giusta fattura n.156 del 04/06/2010;

VISTO il 3° SAL, acquisito al protocollo generale del comune di Ripabottoni n. 960 datato 27/02/2018 a firma del Direzione Lavori, arch. Carlo Melfi e dall'Ing. Roberto Melfi, per un importo pari a € 462.750,00, oltre IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10%;

VISTA la fattura n.3 del 02/03/2018 dell'impresa esecutrice dei lavori "Pistilli Costruzioni S.n.c.", emessa per il pagamento del 3° SAL pari ad € 462.750,00, oltre l'IVA, pari ad € 46.275,00, dovuta come per legge ed in ragione del 10 %;

DATO ATTO che si deve provvedere alla liquidazione del 3° SAL all'impresa Pistilli Costruzioni S.n.c.;

#### VISTO:

- il D.L.gs. n.50/2016, con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture:

Determinazione UFFICIO TECNICO n.16 del 09-03-2018 Comune di Ripabottoni

- l'art. 55 del vigente Statuto Comunale;
- il TUEL, approvato con D.L.gs. n.267/2000;

## DETERMINA

che le premesse, anche se non materialmente riportate, formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- DI DISPORRE la liquidazione del 32° SAL dei lavori, denominati: Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 83 SP 01, all'impresa PISTILLI COSTRUZIONI SNC, C/da Piane Zona Industriale, Vinchiaturo (CB) (P. IVA 00856080700), per l'importo di € 462.750,00, oltre l'IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10 %, pari ad € 46.275,00, e per un complessivo di € 509.025,00;
- DI APPROVARE E CONFERMARE il Certificato di Pagamento N. 3 del 23/02/2018 della somma complessiva di € 462.750,00, oltre l'IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10 %, all'impresa PISTILLI COSTRUZIONI SNC, C/da Piane Zona Industriale, Vinchiaturo (CB) (P. IVA 00856080700);
- DI APPROVARE E CONFERMARE la liquidazione della fattura . 3/2018 del 02/03/2018 per l'importo di € 462.750,00, oltre l'IVA dovuta come per legge ed in ragione del 10 %, pari ad € 46.275,00, e per un complessivo di € 509.025,00, quale 3° SAL dell'intervento denominato: Riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 83 SP 01;
- DI APPROVARE il nulla osta da inviare all'ARPS per il materiale pagamento diretto della somma omnicomprensiva pari ad € 509.025,00, occorrente per il pagamento del 3° SAL, direttamente all'impresa PISTILLI COSTRUZIONI SNC, C/da Piane Zona Industriale, Vinchiaturo (CB) (P. IVA 00856080700) a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente dedicato Cod. IBAN IT24O0200841160000400756975;
- DI DARE ATTO che l'impresa PISTILLI COSTRUZIONI SNC alla data odierna non ha notificato alcuna cessione di credito relativa ai lavori di cui all'oggetto;
- DI DEMANDARE all'ARPC l'acquisizione del DURC e le dovute verifiche presso Equitalia;
- DI APPROVARE il quadro sinottico di tutte le spese sostenute e da sostenere che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
- DI DARE ATTO che l'IVA della fattura di cui sopra sarà versata all'erario direttamente dall'Ente ed è indicata nel documento contabile separatamente "scissione dei pagamenti", ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. 633/1972;
- DI PRECISARE che le somme in parola non confluiranno nelle casse comunali;

posta certificata al seguente indirizzo < spm@pec.it >.						
	·					
*						



# A.R.P.C.

## QUADRO SINOTTICO



Soggetto attuatore: COMUNE DI RIPABOTTONI Progetto: Lavori di Riparazione con miglioramento sismico - PEU 83 SP 01 a) b) c) d) e) f) g) determina/delibera di mandato di oggetto importo RIPARTIZIONE fattura/nota spese liquidazione pagamento beneficiario n\* data data lavori/onorari cassa I.V.A. totale e1) - contributo | e2) - accollo n" Spese Tecniche (Progettazione Esecutiva + Coordinatore Sicurezza in F.P.) 94.902.15 3.796.09 21.713.61 120,411,85 120,411.85 F. PRO FORMA 23/04/2015 S.P.M. S.r.I 17/02/2015 Contributo Gara Lavori ANAC 117 600.00 600.00 600.00 ANAC 1º SAL 319.400.00 351,340,00 31,940.00 351.340.00 19 08/07/2015 Pistilli Costruzioni S.n.c. 76 24/09/2015 Incentivo ex art. 93 D.lgs 163/2006 SALDO 1º Fase 2.119.87 2.119.87 Ing. IORIC 76 24/09/2015 Incentivo ex art. 93 D.lgs 163/2006 SALDO 2<sup>4</sup> Fase 2.119.87 2.119.87 Ing. CORALBO 76 24/09/2015 Incentivo ex art. 93 D.lgs 163/2006 ACCONTO 3^ Fase 521.27 521.27 Ing. CORALBO 2" SAL 510.160.00 51.016.00 561.176.00 561,176.00 Pistilli Costruzioni S.n.c. RUP acconto 3.486.57 3.486.57 3.486.57 Ing. Michele Coralbo Spese tecniche collaudo 6.678.88 1.469.35 8.148.23 8.148.23 Somma A 935,227.60 3,796.09 106.138.97 1.049.923.66 1.049.923.66 0.00 a) b) (c) d) e) 1) (1) N.16 09/03/201 3° SAL 462.750.00 46,275.00 509,025.00 509.025.00 N.3 02/03/2018 Pistilli Costruzioni S.n.o 43 Somma B 462.750.00 0.00 46.275.00 0.00 509.025.00 0.00 Somma complessiva (A+B) 1.558.948.66 Data n\* C - Importo Finanziato D - Importo Trasferito 21/11/2014 1,717,637,70 1320 0.00 Provvedimento di Finanziamento Sommano € 1.717.637.70 0.00 0.00 E - Residuo di cassa 1.049.923.66 DATA 09/03/2018 F - Importo da richiedere 509.025.00

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in autotutela allo stesso organo emittente oppure, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971).

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva ai sensi dell'art.147 bis del TUEL approvato con D.Lgs.n.267/2000.

Li 0 9 MAR, 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Per sostituzione Coratto Michele

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE Nº95

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 0 g MAR. 2018 al 24.03. Zo 18. Trascorso tale periodo l'atto sarà consultabile nella sezione storica del sito per cinque anni decorrenti dal 1° gennaio dell'anno successivo a quello di avvenuta pubblicazione.

O 9 MAR. 2018

IL MESSO COMUNALE

Source Ille