



COMUNE DI RIPABOTTONI

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico

N. 53

Oggetto: "Adeguamento sismico caserma CC". Revoca della Determina n. 48 del 25.09.2014 e riapprovazione del II SAL, approvazione dello Stato di Avanzamento dei lavori per oneri della Sicurezza, competenze tecniche e Quadro Sinottico delle spese sostenute e da sostenere. CUP: E18D11000110002 – CIG: 3569055D58.

L'anno Duemilaquattordici, il giorno Trenta del mese di Ottobre, nella casa comunale di Ripabottoni.
Il sottoscritto Ing. Coralbo Michele,

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

del Comune di Ripabottoni.

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto del Commissario Delegato n. 244 del 04/07/2008 è stato concesso il finanziamento di € 400.000,00 per l'adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri a valere sui fondi della ricostruzione sulle Opere Pubbliche di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture nn. 1406 e 2108 rispettivamente del 6 e 26 febbraio 2008;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 27 Gennaio 2009 sono stati approvati, a valere sul finanziamento di 400.000,00 euro, i lavori urgenti di sistemazione della copertura del fabbricato;
- il progetto, approvato con la deliberazione di Giunta Comunale innanzi richiamata, ha comportato una spesa complessiva € 46.658,25;
- lo stato finale del medesimo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 08/09/2009;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 03.03.2009 si è proceduto all'affidamento a favore dell'ing. Pasquale Falcione con studio in Campobasso alla via Muricchio n. 11 della progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e/o emissione del certificato di regolare esecuzione, relativo all'intervento di "Adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri";
- con la medesima Deliberazione si è proceduto all'affidamento a favore della Società di Ingegneria e Geologia SPM s.r.l., nelle persone dell'Ing. Roberto Melfi e Arch. Carlo Melfi con sede in Isernia alla via L. Testa n. 15/a della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e al dott. Geol. Enrico Iocca con studio in Campobasso alla via Firenze n. 45 per la redazione della perizia geologica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/10/2009, su richiesta del progettista (Prot. in ingresso n. 3111 del 14-09-2009), è stato dato incarico alla Ditta DI.GEO. S.n.c. avente sede in Via E. Fermi, 8, 86010 Ferrazzano per delle verifiche in situ con prelievi di carote dal cemento armato, indagini ultrasoniche, pacometriche nonché prove di carico della struttura esistente;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 356 del 30/11/2009 e relativo mandato n. 1240 del 09/12/2009 è stato disposto il pagamento della somma di € 9.168,00 (Al lordo di IVA) in favore della Ditta DI.GEO. S.n.c. per le prove eseguite;
- in data 22/12/2009 i professionisti incaricati hanno presentato il progetto esecutivo di "Adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri";
- con determinazione dirigenziale n. 99 del 12/04/2010, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio – Direzione Generale IV – Servizio Difesa del Suolo ha espresso parere favorevole, senza

prescrizioni, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974 n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri;

- con nota del 21/04/2010 prot. n. 25306, pervenuta al protocollo generale dell'Ente il 26/04/2010 al n. 1704, l'Assessorato all'Agricoltura regionale ha espresso il nulla osta ai fini idrogeologici per l'approvazione del progetto con validità triennale a partire dalla data del 21/04/2010 e pertanto sino al 20/04/2013.
- la commissione per l'autorizzazione sismica, dopo richiesta di integrazione, con atto n. 134 dell'11/08/2010, trasmesso a questo ente con nota n. 5047 del 17/09/2010, pervenuta al protocollo generale dell'ente in data 21/09/2010 al n. 4038, ha autorizzato il progetto di adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri con prescrizioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/16 del 15/03/2011 è stato approvato il progetto esecutivo anche ai fini urbanistici con il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI:		
1) Lavori a misura	€ 294 047.05	
2) Oneri per la sicurezza	€ 11 634.17	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 305 681.22
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) IVA sui lavori 10% di A	€ 30 568.12	
2) Spese tecniche onnicomprensive	€ 35 373.60	
3) Relazione geologica onnicomprensiva	€ 2 500.00	
4) Indagini monitoraggio struttura onnicomprensiva	€ 9 168.00	
5) Imprevisti	€ 50.81	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 77 660.53
TOTALE		€ 383 341.75
Progetto di cui allo stato finale approvato con Delibera di G.C. n. 50 del 08/09/2009		€ 46 658.25
TOTALE FINANZIAMENTO		€ 430 000.00

- con determinazione del Responsabile dei Servizi, n. 295/14 del 25/11/2011 è stata liquidata in favore dell'Ing. Pasquale Falcione la somma di € 12.584,00 – al lordo di IVA e CAP – quale acconto delle competenze spettanti per la redazione del progetto esecutivo di "Adeguamento sismico della Caserma CC" giusta fattura n. 12 del 16/11/2011;
- con Determinazione del Responsabile dei Servizi n. 60 del 16 Febbraio 2012 si è disposto l'avvio della procedura di affidamento dei lavori di: "Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri" a mezzo di procedura ristretta senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.L.gs. 163/2006;
- con Determinazione n. 203 del 31/10/2012 si è provveduto all'affidamento definitivo dei lavori di cui innanzi all'impresa Cifoelli Edilizia S.r.l. con sede amministrativa in Viale dei Pentri 187 - 86170 Isernia e sede Legale in Via Luigi Settembrini, 9 – 00195 Roma;
- con la medesima determinazione n. 203 del 31/10/2012 è stato rideterminato il quadro economico dell'opera avente il seguente quadro:

Oggetto	Comè da Decreti di finanziamento del C.D. NR. 244 del 2008	Affidamento lavori e nuovo quadro economico
Lavori	294.047,05	294.047,05
Importo per attuazione piani sicurezza	11.634,17	11.634,17
SOMMANO LAVORI	305.681,22	305.681,22
Ribasso del 13,25 %	0,00	38.961,23
Lavori al netto del ribasso	305.681,22	266.719,99
Spese Tecniche onnicomprensive:	37.873,60	44.165,60
IVA sui lavori 10%	30.568,12	26.672,00
indagini monitoraggio struttura onnicomprensiva di IVA	9.168,00	9.168,00
Totale Lavori + Spese tecniche + IVA	383.290,94	346.725,59
Imprevisti d'appalto	50,81	6.616,16

Progetto Esecutivo D.G.C. nr. 6 del 27.01.2009	46.658,25	46.658,25
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	430.000,00	400.000,00
Importo non finanziato da finanziarsi con eventuali ribassi d'asta	-30.000,00	
Importo Finanziato	400.000,00	400.000,00
Importo imprevisti costituiti da ribasso d'asta, IVA e Imprevisti progetto		42.908,16
Imprevisti utilizzati per lavori:		30.000,00
Imprevisti utilizzati per collaudatore in corso d'opera		6.292,00
Imprevisti utilizzabili		6.616,16

- in data 13 Maggio 2013 i lavori sono stati consegnati ed iniziati;
- in data 30 Maggio 2013, con determinazione n. 106, è stato nominato il Collaudatore in corso d'opera nella persona dell'Ing. Pasquale Boscarelli;
- in data 09 Giugno 2013 decedeva, in un tragico incidente aereo, il Direttore dei Lavori Ing. Pasquale Falcione;
- in data 11 Giugno 2013 con nota n. 3087, del Responsabile dei Servizi, Sig. La Marca Walter, veniva disposta la sospensione dei lavori a causa della perdita del Direttore dei Lavori;
- con determinazione n. 120 del 01/07/2013 si è provveduto alla sostituzione dell'ing. Pasquale Falcione, deceduto il 09/06/2013, con l'Arch. Arturo Contestabile, nato a Castropignano il 28/02/1970, CF. CNT RTR 70B28 C346Q, avente studio in Castropignano alla Via Vico I Leone n.1, iscritto all'albo degli architetti della Provincia di Campobasso al n. 619;
- in data 06/04/2012 al n. 1839 di protocollo generale dell'ente è stata presentata da parte del dott. Geol. Enrico IOCCA la fattura n. 8 del 05.04.2012 per un importo omnicomprensivo pari ad € 2.500,00 e relativa allo studio geologico inerenti i lavori di "Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri";
- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 12 del 15/05/2014 si è approvato il 1° SAL dei Lavori, presentato dalla Direzione dei Lavori, Arch. Arturo Contestabile, in data 19 Marzo 2014 al n. 1468 di protocollo generale, costituito dai seguenti allegati: libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, stato avanzamento lavori, disegni contabili e certificato di pagamento;
- che con la predetta determinazione si è disposta, contestualmente, la liquidazione della Fattura n. 42 del 19.03.2014 della somma omnicomprensiva di € 184.747,39, emessa dall'impresa Ciolelli Edilizia S.r.l. e pervenuta all'ufficio protocollo dell'Ente al n. 1572 del 24/03/2014, e della nota spese n. 1 del 21.03.2014 dell'Arch. Arturo Contestabile, pervenuto presso l'Ente Comunale in data 25.03.2014 al prot. n. 1613 della somma omnicomprensiva di € 8.247,20 e relativo all'acconto della Direzione dei Lavori;
- che si è reso necessario ed indispensabile redigere, ai sensi del combinato art. 132, comma 1 lett. b), ed art. 132, comma 3, del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, una perizia di variante, in quanto durante la realizzazione dell'opera è emersa la necessità dell'esecuzione di nuove categorie di lavoro per la soluzione di aspetti e criticità di carattere strutturale dell'edificio, in particolare, si è optato per la sostituzione della rete in fibra di PBO, prevista dal progetto originario e di difficile reperibilità, in tempi contenuti, sul mercato, con nastri in fibra di carbonio che, tra l'altro, si prestano ad una più efficace cerchiatura dei pilastri che, secondo i saggi, le verifiche e le risultanze di calcolo, sono particolarmente vulnerabili alle sollecitazioni di taglio;
- che la perizia di variante in parola, acquisita il 29/05/2014 al prot. n. 2849, costituita da tutti i necessari elaborati grafici, contabili e tecnici, è stata approvata con deliberazione del Sindaco n. 35 del 03/07/2014 con il quadro economico di spesa di seguito riportato:

A	LAVORI		
a1)	Lavori a misura:	294 047.05	
a2)	Oneri per la sicurezza:	11 634.17	
	Totale Importo Lavori	305 681.22	
	Detrarre ribasso d'asta 13.25 %	-38 961.23	
	Lavori al netto del ribasso		266 719.99
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1)	Spese Tecniche omnicomprensive	44 165.60	
b2)	IVA sui lavori 10% di A	26 672.00	
b4)	Indagini monitoraggio struttura compreso IVA	9 168.00	
	Totale somme a disposizione		80 005.60
	TOTALE		346 725.58
C	Imprevisti di appalto		6 616.16
D	Progetto di cui allo stato finale approvato con D.G.C. n. 50 del 08/09/2009		46 658.25
	TOTALE FINANZIAMENTO		400 000.00

PRESO ATTO CHE per mero errore, alla Determina n. 48 del 25.09.2014 non erano stati considerati gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale omnicomprensivo di € 12.733,60;

VISTO/A:

- **il TUEL**, approvato con D. Lgs n.267/2000;
- **l'art. 55** dello Statuto Comunale;
- **il D.lgs 12-04-2006, n. 163** con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **il D.P.R. 5-10-2010, n.207**, con cui è stato approvato il regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti pubblici;
- **il Secondo Stato di Avanzamento dei Lavori**, presentato dalla Direzione dei Lavori, Arch. Arturo Contestabile, in data 22 Luglio 2014 al n. 3789 di protocollo generale, costituito dai seguenti allegati: libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, stato avanzamento lavori, disegni contabili e certificato di pagamento approvato con Determina n. 48 del 25.09.2014;
- **la Fattura n. 135** del 25/09/2014 della somma omnicomprensiva di € 90.630,22, emessa dall'impresa Cifolelli Edilizia S.r.l. e pervenuta all'ufficio protocollo dell'Ente al n. 4799 del 25/09/2014
- **il Secondo ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori degli oneri della sicurezza**, presentato dalla Direzione dei Lavori, Arch. Arturo Contestabile, in data 22 Luglio 2014 al n. 3789 di protocollo generale, costituito dai seguenti allegati: libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, stato avanzamento lavori, e certificato di pagamento;
- **la Fattura n. 139** del 03/10/2014 della somma omnicomprensiva di € 12.733,60, emessa dall'impresa Cifolelli Edilizia S.r.l. e pervenuta all'ufficio protocollo dell'Ente al n. 4952 del 03/10/2014;

D E T E R M I N A

1. **Di revocare** la Determina n. 48 del 25.09.2014 con la presente in quanto, per mero errore non erano stati presi in considerazione gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale omnicomprensivo pari ad €12.733,60;
2. **Di riapprovare** e liquidare gli atti contabili relativi al II SAL dei lavori di "Adeguamento sismico della Caserma CC" e contestualmente emettere il certificato di pagamento n. 2 della somma di € 82.391,11, oltre l'IVA dovuta in misura del 10%, e per un importo complessivo della fattura di € 90.630,22;
3. **Di approvare** e liquidare gli atti contabili relativi allo Stato di avanzamento lavori degli oneri della sicurezza per i lavori di "Adeguamento sismico della Caserma CC" e contestualmente emettere il



certificato di pagamento n. 1 della somma di € 11.576,00, oltre l'IVA dovuta in misura del 10%, e per un importo complessivo della fattura di € 12.733,60;

4. **Di approvare** il nuovo quadro sinottico di tutte le spese sostenute e da sostenere, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
5. **Di approvare** e liquidare la fattura n. 135 del 25/09/2014 della somma complessiva di € 90.630,22 (IVA compresa), emessa dall'impresa Cifoelli Edilizia S.r.l. relativa al II SAL dei lavori di "Adeguamento sismico della Caserma CC";
6. **Di approvare** e liquidare la fattura n. 139 del 03/10/2014 della somma complessiva di € 12.733,60 (IVA compresa), emessa dall'impresa Cifoelli Edilizia S.r.l. relativa allo Stato avanzamento lavori degli oneri della sicurezza per i lavori di "Adeguamento sismico della Caserma CC";
7. **Di richiedere** all'Agenzia Regionale di Protezione Civile l'accredito della somma pari ad € 90.630,22 per le spese richiamate in premessa e precisamente per far fronte al pagamento della Fattura n. 135 del 25/09/2014 dell'impresa Cifoelli Edilizia S.r.l., relativa al II SAL lavori;
8. **Di richiedere** all'Agenzia Regionale di Protezione Civile l'accredito dell'ulteriore somma di € 12.733,60 per le spese richiamate in premessa e precisamente per far fronte al pagamento della Fattura n. 139 del 03/10/2014 dell'impresa Cifoelli Edilizia S.r.l.;
9. **Di imputare** la spesa relativa al II SAL pari ad € 90.630,22 e allo Stato di avanzamento lavori degli oneri della sicurezza pari ad € 12.733,60, per i lavori di "Adeguamento sismico della Caserma CC", all'Intervento 2.09.03.01 - (*Servizio di protezione civile - Acquisizioni di immobili*) Impegno contabile 427/sub 3/2009, gestione residui, del Bilancio di previsione, esercizio finanziario 2014.



Determina, infine, l'affissione della presente all'albo pretorio online <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal - 6 NOV. 2014 per anni 5 con termine 31 Dicembre 2019.

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in opposizione allo stesso organo emittente oppure in via gerarchica alla Giunta Comunale, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971,).

La presente, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 lettera d) del D.L. 10 Ottobre 2012, n.174, è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ing. Michele CORALBO

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 151 del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Li, 09/10/2014

06/11/2014



IL RESP. LE DEL SERV. FIN.

Walter La Marca

N. 435 Registro Pubblicazioni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Ripabottoni dichiara che copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal - 6 NOV. 2014 per anni 5 con termine 31 Dicembre 2019.

Ripabottoni,

= 6 NOV. 2014

IL MESSO NOTIFICATORE