



COMUNE DI RIPABOTTONI
PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Determinazione del Responsabile
Ufficio Sisma

N. 72

Oggetto: Recepimento verbale di gara con procedura urgente, ristretta e semplificata, senza pubblicazione di bando, per l'affidamento dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01".
CUP E11H13001330006 - CIG 6030572970

L'anno **duemila quattordici**, addì **diciotto** del mese di **dicembre**, nella casa comunale di Ripabottoni.

Il sottoscritto ing. Michele CORALBO,

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

del Comune di Ripabottoni;

ACCERTATO che il Comune di Ripabottoni rientra tra quelli colpiti dalla sequenza sismica del 31 Ottobre 2002;

VISTA:

- l'ordinanza Commissariale n. 13 del 27/05/2003 avente ad oggetto "Primi elementi diretti a favorire la fase della ricostruzione nei Comuni della Provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici del 31/10/2002";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30/06/2003 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, nella legge 27 dicembre 2002, n. 286, è stato adottato il programma di ricostruzione e recupero del centro abitato;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 14/04/2004, esecutiva a norma di legge, con cui è stata disposta l'approvazione della microzonazione sismica del centro urbano;
- le deliberazioni di Consiglio Comunale:
 - 1) n° 11 del 14/04/2004 di approvazione, per la prima volta, della graduatoria dei PEU e PES;
 - 2) n° 36 del 30/11/2004 di riapprovazione della graduatoria a seguito dell'emanazione dei decreti commissariali n. 26 del 09/03/2004, n. 43 del 19/04/2004 e n. 61 del 21/05/2004;
 - 3) n° 6 del 25/05/2005 di approvazione della graduatoria a seguito della verifica, da parte dei tecnici regionali, dei sottoprogetti di Classe "A";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 05/12/2005, di rettifica ed integrazione della graduatoria di Classe "A" a seguito dell'introduzione in essa dei fabbricati destinatari degli interventi di riparazione funzionale (€ 10.000,00), ai sensi e per gli effetti di cui alla circolare n. 2703 del 04/06/2005 del Commissario Delegato;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 28/11/2006 di presa d'atto della nuova verifica effettuata dal Gruppo Tecnico Regionale sui sottoprogetti PEU e PES di classe "A";
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 13/03/2007 di rettifica ed approvazione della graduatoria dei PEU e PES di Classe "A"
- La deliberazione della Giunta comunale n. 69 del 04/11/2008 di approvazione della graduatoria dei sotto progetti PEU e PES di classe "A Bis";
- la nota prot. 2275 del 10/05/2005, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 12/05/2005 al n. 1386, con cui il Presidente della Regione Molise Commissario Delegato ha disposto il primo

finanziamento di € 5.200.000,00 per alcuni SP/PES di classe "A" posti utilmente nelle predette graduatorie;

- la nota prot. 5413 del 19/11/2005, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 21/11/2005 al n. 3773, con cui il Presidente della Regione Molise Commissario Delegato, ha integrato il finanziamento innanzi concesso sino a complessivi € 20.525.000,00, finanziando la classe "A" della graduatoria all'epoca approvata e cioè quella di cui alla delibera consiliare n. 6/2005;
- la nota n. 1340 del 06/02/2008, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 11/02/2008 al n. 486, con cui il Presidente della Regione Molise, Commissario Delegato, ha integrato i finanziamenti, innanzi concessi, sino a complessivi € 33.750.556,78, finanziando, di fatto, l'intera classe "A" dell'ultima graduatoria approvata, cioè quella di cui alla delibera consiliare n. 18 del 28/11/2006;
- la nota n. 515 del 29/01/2010 con cui il Commissario Delegato ha disposto il finanziamento dell'intera classe "A Bis" per complessivi € 6.178.431,60;
- la nota della Regione Molise - Assessorato alla Protezione Civile - del 31/08/2006 prot. 3185/PC, con la quale si comunica che il Servizio di Protezione Civile dello stesso Assessorato è stato incaricato dal Commissario Delegato a rappresentare la Regione Molise in seno alla conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 18 dell'Ordinanza Commissariale n. 13 del 27/05/2003;
- la L.R. n. 12 del 30/04/2012 con la quale è stata istituita l'Agenzia Regionale di Protezione Civile (ARPC) alla quale, ai sensi dell'art. 6 comma 7, al servizio Interventi post sisma 2002, sono state trasferite le funzioni amministrative e le competenze già esercitate alla data di entrata in vigore della legge, dalla struttura commissariale, di cui al D.L. n° 245 del 04/11/2002;

PREMESSO:

- che il PEU 27 SP 01 risulta essere a Gestione Pubblica;
- che il PEU 27 SP 01 è stato incluso nella graduatoria di classe "A", approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 28/11/2006 e, pertanto, è da considerarsi finanziata con nota n. 1340 del 06.02.2008;
- che il PEU 27 SP 01 risulta inserito tra gli interventi da finanziare con le risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), assegnato alla Regione Molise dalla delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 62 del 3 agosto 2012 ed approvata con delibere di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e n. 719 del 13/11/2012;
- che non sono state liquidate le competenze tecniche per la redazione del progetto preliminare – perizia di stima (PS-PPS) del PEU 27 SP 01 e, pertanto, le stesse sono comprese nelle spese tecniche di cui al successivo quadro economico;
- che con determinazione n. 1 del 07/05/2013 dell'Ufficio Sisma è stata affidata la *“progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza, indagini geologiche e geotecniche, studio geologico e relativa relazione ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione per il PEU 27 SP 01”* all'Arch. Filippo Fiorilli, nato a San Giovanni in Galdo (CB) il 10/11/1953 e residente in Ferrazzano (CB) alla Via L. Da Vinci n. 19, C.F. FRLFPP53S10H9200;
- che con la medesima determinazione sono stati stabiliti gli impegni di spesa e gli accertamenti d'entrata per l'importo di € 203.495,06;
- che con deliberazione del Sindaco n. 12 del 27/06/2013 si è approvato il progetto esecutivo, ai soli fini urbanistici, per i "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01", redatto dall'arch. Filippo FIORILLI ed avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI:	IMPORTO
A.1) Lavori a misura	179.784.33
A.2) attuazione dei piani della sicurezza:	1.870.23
SOMMANO A)	181.654.56
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) IVA sui Lavori 10%	18.165.46
B.2) Spese Tecniche (Omnicompresive)	39.964.00
SOMMANO B)	58.129.46
TOTALE PROGETTO (A+B)	239.784.02
A detrarre accolti per i proprietari	0.00
Finanziamento A.R.P.C.	239.784.02
Gestione Pubblica - Maggiorazione 20%	47.956.80
IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO	287.740.82

- che con Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, recante: *“Pianificazione Regionale Attuativa (PRA) Molise – Codice Identificativo 2007MO002FA008. Risorse del Fondo per lo sviluppo e la Coesione (FSC) assegnate dalla Delibera CIPE 3 agosto 2011, n. 62. Ridefinizione programma degli interventi a carico della quota sisma 2002 – Percorso ricostruzione”*; sono state previste le seguenti disposizioni:
 - La riprogrammazione delle risorse assegnate con la delibera CIPE per tutti gli interventi cantierabili non ancora inseriti negli APQ da finanziare, con l'applicazione dei seguenti criteri:
 1. Eliminazione del beneficio della maggiorazione del 20% prevista dalla Ordinanza Commissariale n. 13/2003 per la Gestione Pubblica dell'intervento;
 2. Riduzione sulle progettazioni esecutive delle spese tecniche generali in applicazione del DM 143/2013, in sostituzione delle tariffe previste dall'O.C. n. 13/2003;
 3. Riallineamento tra la progettazione esecutiva ai valori dei Progetti Preliminari – Perizie di Stima, aumentati per una percentuale massima del 30%;
 - L'approvazione del programma degli interventi cantierabili del valore complessivo di € 181.912.608,34, rimodulato negli importi e corretto negli errori materiali a rettifica del programma approvato con le deliberazioni di Giunta Regionale n. 608 del 02/10/2012 e n. 719 del 13/11/2012;
- che nell'elenco approvato con la suddetta delibera di Giunta Regionale, tra gli interventi cantierabili, è stato incluso anche il PEU di cui all'oggetto, per il quale è stato previsto un nuovo finanziamento di € 229.503,21, inferiore all'importo precedentemente approvato, pari ad € 287.740,82;
- che con la nota del 14/10/2014, prot. n. 16404, assunta al protocollo n. 5106 dell'Ente in data 15/10/2014, l'Agenzia Regionale di Protezione Civile (ARPC) ha richiesto alle Amministrazioni interessate di provvedere, con urgenza, alla revisione dei Quadri Economici di Progetto in relazione al nuovo contributo relativo ad ogni intervento già approvato, così come rimodulato nell'elenco allegato alla D.G.R. n. 498/2014, **“pena la revoca del finanziamento”**;
- che, altresì, l'ARPC con nota prot. n. 17534 del 27/10/2014 ribadisce l'urgenza del caso e sollecita la trasmissione, entro e non oltre sette giorni, della documentazione summenzionata;
- che, in riscontro alle suddette comunicazioni, con nota prot. n. 5357 del 28/10/2014, il Comune di Ripabottoni ha provveduto a notificare la nota dell'ARPC, prot. n. 16404, all'arch. Filippo FIORILLI e, contestualmente, a richiedere la trasmissione del nuovo Quadro Economico di Progetto relativo al PEU 27 SP 01, pari ad € 229.503,21, in considerazione della rimodulazione del finanziamento stabilito con la D.G.R. n. 498/2014;
- che con nota del 17/11/2014, acquisita agli atti il 18/11/2014 al prot. 5714, il Progettista del PEU 27 SP 01 arch. Filippo FIORILLI, ha comunicato di aver provveduto, come richiesto, alla riduzione delle spese tecniche e ad apportare la riduzione delle spese sulle finiture delle unità immobiliari, al fine di conseguire il miglioramento sismico del fabbricato come da progettazione esecutiva approvata con delibera Sindacale n. 12 del 27/06/2013, trasmettendo, in allegato, i seguenti elaborati:
 - 7.1) Computo Metrico Estimativo;

7.5) Nuovo Quadro Economico Riepilogativo;

7.6) Competenze Tecniche;

7.7) Quadro Comparativo Opere Finitura

- che con delibera del Sindaco n. 72 del 27/11/2014 si prende atto che l'arch. Filippo FIORILLI, con nota del 20/11/2014, acquisita il 24/11/2014 al protocollo n. 5822, ha comunicato di aver applicato la riduzione del finanziamento, come disposto dalla Delibera di Giunta Regionale n. 498 del 01/10/2014, sia sui lavori di finitura che sulle spese tecniche del PEU 27 SP 01, senza apportare alcuna modifica sostanziale al progetto esecutivo che avrà il quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI:	IMPORTO
A.1) Lavori a misura	173.552.65
A.2) attuazione dei piani della sicurezza:	1.870.23
SOMMANO A)	175.422.88
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) IVA sui Lavori 10%	17.542.29
B.2) Spese Tecniche (Omnicompressive)	36.538.04
SOMMANO B)	54.080.33
TOTALE PROGETTO (A+B)	229.503.21
A detrarre accolti per i proprietari	0.00
Finanziamento A.R.P.C.	229.503.21
Gestione Pubblica - Maggiorazione 20%	0.00
IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO	229.503.21

- che con delibera del Sindaco n. 72 del 27/11/2014 si è disposta l'accettazione della determinazione del Direttore dell'ARPC di concessione definitiva del finanziamento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01" per un importo di complessivi € 229.503,21, con accluso il relativo disciplinare di concessione;
- che il predetto disciplinare prevede il **31/12/2014** quale termine ultimo ed inderogabile per l'assunzione delle obbligazioni giuridiche vincolanti da parte del soggetto attuatore, come stabilito nella delibera CIPE n.94 del 17 dicembre 2013;
- che al fine di rispettare il termine del **31/12/2014**, stabilito dal disciplinare di concessione, per l'affidamento dei lavori si deve attivare una procedura urgente, ristretta e semplificata senza pubblicazione di bando;
- che con decreto sindacale n. 8 del 28.10.2014, prot. n. 5333, è stato individuato nella persona dell'Ing. Michele CORALBO, il professionista al quale affidare, in sostituzione del geom. Pasquale DI MONACO, l'esercizio di funzioni di area direttiva, con l'attribuzione della responsabilità dell'Area Tecnica Comunale, comprese quelle della gestione delle opere pubbliche e di ricostruzione post - sisma;
- che con deliberazione del Sindaco n. 67 del 30/10/2014 è stato nominato, in sostituzione del geom. Pasquale DI MONACO, l'ing. Michele CORALBO quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01";
- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 62 del 02/12/2014 si è indetta, ai sensi dell'art.57, comma 6, e dell'art.122, comma 7, del Codice dei Contratti e del Decreto Legge n. 133 del 12 settembre 2014, CAPO IV, comma 2, lett. b), c) e d), gara d'appalto per l'affidamento mediante la procedura ristretta semplificata senza pubblicazione di bando, dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01";
- che con medesima determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 62 del 02/12/2014 si è fissato:
 - a) alle ore 12:00 del 16/12/2014 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e alle ore 16:00 del 16/12/2014 l'apertura delle buste pervenute;
 - b) che la gara sarebbe stata aggiudicata al concorrente che avesse presentato l'offerta migliore con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso

sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- c) che la gara sarebbe stata aggiudicata anche in caso di presentazione di un'unica offerta;
- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 63 del 02/12/2014, sono state invitate le seguenti imprese:

1	COSTRUZIONI COLABELLA	Via E. Medi 1/A	86046	San Martino in Pensilis (CB)	costruzionicolabella@pec.it
2	SPINA MICHELE	C.da Vazzieri 39/A	86100	Campobasso	spinamichele@pec.it
3	EDILART S.R.L.	Via Mezzalingua 5	86046	San Martino in Pensilis (CB)	edilarsrl@pec.it
4	EDIL 89 di Camino Antonio S.R.L.	Via Giorgio Perlasca 12	86025	Ripalimosani (CB)	Edil89_eredi@pec.it
5	TECNO SCAVI S.R.L.	C/da Rio 50	86170	Isernia	tecnoscavicostruzioni@pec.it

- che a tutte le imprese invitate è stata inviata, con posta certificata, copia della determinazione innanzi richiamata n. 62 del 02/12/2014, contenente il bando e il disciplinare di gara;
- che la pubblicazione della determinazione n. 63 del 02/12/2014 è stata differita per motivi di segretezza, sino alla scadenza della presentazione delle offerte e quindi fino al giorno 16/12/2014;
- che la determinazione dell'Ufficio Tecnico n.62 del 02/12/2014 è stata ininterrottamente pubblicata all'albo pretorio dell'ente sul sito internet del Comune di Ripabottoni: <http://www.comuneripabottoni.it> dal 02/12/2014 e vi rimarrà per cinque anni;
- che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 71 del 16/12/2014 è stata nominata la commissione di gara nelle persone di:
 - 1) Ing. Michele Coralbo, Responsabile del Procedimento e Responsabile del Servizio Area Tecnica – **PRESIDENTE**;
 - 2) Sig. Giuseppe Sauro – Dipendente del Comune di Ripabottoni – **COMPONENTE – SEGRETARIO VERBALIZZANTE**;
 - 3) Sig.ra Maria Amoroso – Dipendente del Comune di Ripabottoni – **COMPONENTE**;

VERIFICATO CHE entro il termine del 16/12/2014, ore 12:00, è pervenuta n. 1 (Una) offerta dalla ditta:

1	COSTRUZIONI COLABELLA	Via E. Medi 1/A	86046	San Martino in Pensilis (CB)	costruzionicolabella@pec.it
---	-----------------------	-----------------	-------	------------------------------	-----------------------------

VISTO il verbale di seduta pubblica del 16/12/2014 ore 16:00, acquisito al protocollo generale in pari data al n. 6421, nel quale si dà atto che la Commissione ha proceduto:

1. alla verifica della integrità e tempestività del plico pervenuto;
2. alla apertura del predetto plico al fine di controllare la regolarità delle buste in esso inserite;
3. all'apertura della busta "A - Documentazione" del plico pervenuto nei termini;
4. alla verifica della regolarità della documentazione contenuta nella predetta busta;

DATO ATTO che dalla verifica della regolarità della documentazione contenuta nella predetta busta "A - Documentazione" è emerso che non è stata allegata l'attestazione della polizza fidejussoria e, pertanto, la Commissione ha dichiarato la documentazione incompleta ed ha disposto l'interruzione dell'espletamento della gara;

CONSTATATO che la Commissione ha dovuto dichiarare nulla la gara, in quanto l'impresa Costruzioni COLABELLA è, anche, l'unica partecipante, ed ha disposto la notifica del summenzionato verbale di gara alla medesima impresa:

1	COSTRUZIONI COLABELLA	Via E. Medi 1/A	86046	San Martino in Pensilis (CB)	costruzionicolabella@pec.it
---	-----------------------	-----------------	-------	------------------------------	-----------------------------

VISTO:

- il TUEL, approvato con D. Lgs n.267/2000;
- l'art. 55 dello Statuto Comunale;
- il D.Lgs 12-04-2006, n. 163 con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 5-10-2010, n. 207, con cui è stato approvato il regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti pubblici;

DETERMINA

CHE le premesse, anche se non materialmente riportate, formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI RECEPIRE le operazioni di gara a procedura ristretta, svoltesi il giorno 16 Dicembre 2014, giusto verbale della Commissione di gara, acquisito al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 6421 per l'affidamento dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01 (CUP E11H13001330006 - CIG 6030572970)";

DI APPROVARE con la presente determinazione il verbale, redatto il 16/12/2014 ore 16:00 ed acquisito al protocollo generale dell'ente al n. 6421, il quale, anche se materialmente non allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DI DICHIARARE in forma definitiva, per quanto in premessa specificato, **NULLA** la procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di riparazione con miglioramento sismico dei fabbricati inclusi nel PEU 27 SP 01 (CUP E11H13001330006 - CIG 6030572970)";

DI NOTIFICARE copia del presente provvedimento all'impresa partecipante alla *predetta* procedura di gara e, cioè, alla seguente impresa:

1	COSTRUZIONI COLABELLA	Via E. Medi 1/A	86046	San Martino in Pensilis (CB)	costruzionicolabella@pec.it
---	-----------------------	-----------------	-------	------------------------------	-----------------------------

Determina, infine, l'affissione della presente all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal 18 DIC. 2014 per anni 5 con termine 31 Dicembre 2019.

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in opposizione allo stesso organo emittente oppure in via gerarchica alla Giunta Comunale, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971,).

La presente, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 lettera d) del D.L. 10 Ottobre 2012, n.174, è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ing. Michele CORALBO



[Handwritten signature of Michele Coralbo]

Vista la deliberazione consiliare del 19 Dicembre 2013, atto n.18, punti 2, 3 e 4 del dispositivo, si rilascia il visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 151 del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000, in virtù e nei limiti di quanto espressamente autorizzato dal consiglio comunale con la richiamata deliberazione n. 18 del 19/12/2013.

Li,

18 DIC. 2014

IL RESP.LE DEL SERV.FIN.

Walter La Marca



[Handwritten signature of Walter La Marca]

N. 529 Registro Pubblicazioni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Ripabottoni dichiara che copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal 18 DIC. 2014 per anni 5 con termine 31 Dicembre 2019.

Ripabottoni, 18 DIC. 2014

IL MESSO NOTIFICATORE

[Handwritten signature of the Notifier]